



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY,
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ÚSEK VÝSTAVBY

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: **07031/2023/OVDŽP/Čr** Vyřizuje Praha
Č. j.: **59933/2024/OVDŽP** **Renáta Čerovská** **07.10.2024**

USNESENÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako příslušný správní orgán (stavební úřad)

p ř e r u š u j e

podle § 64 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů řízení zahájené podáním žádosti dne 29.03.2023 ve věci umístění stavby nazvané:

**„Reko areálu Ke Zděři II. etapa - umělé osvětlení“
Praha - Radotín, Ke Zděři, Stadiónová č.p. 1640**

na pozemku parc. č. 1252/1 v katastrálním území Radotín, kterou podala společnost

SC Olympia Radotín z.s., IČO 26644746, Stadiónová 1640/1, 153 00 Praha-Radotín

(dále jen "žadatel").

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

SC Olympia Radotín z.s., Stadiónová 1640/1, 153 00 Praha-Radotín

Odůvodnění:

Na výše uvedenou stavbu, dne 29.03.2023 podal žadatel žádost o umístění stavby. Předmětem žádosti je umístění 4 ks sklopných stožárů o výšce 25 m osvětlující plochu fotbalového stadionu a atletické dráhy ve sportovním areálu SC Radotín.

Dne 11.8.2023 pod sp. zn. 15750/2023/OVDŽP/Čr podal shodný žadatel žádost o dodatečné povolení stavby s názvem „Reko areálu Ke Zděři II. etapa“. Předmětem tohoto řízení je výměna travnaté části fotbalového hřiště, výměna tartanového povrchu atletické dráhy, opěrné stěny, tribuny, sklady, chodník a prvky sportovního vybavení workout, vše ve sportovním areálu SC Radotín. Při kontrolní činnosti bylo zjištěno, že část této stavby již byla realizována. Při kontrolní prohlídce na místě stavby, stavební úřad zjistil, že základové patky (4 ks) pro budoucí stožáry s osvětlením již byly zrealizovány jako součást opěrných stěn zajišťující přilehlé svahy. Část této stavby byla provedena v rozporu s dokumentací, která

Sídlo: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha-Radotín
IČ: 00241598
Web: www.praha16.eu
Bankovní spojení: 19-2000861379/0800
Datová schránka: ntsbt5z

E-mail: Renata.Cerovska@praha16.eu
El. podatelna: elpodatelna@praha16.eu
Telefon: 234 128 267
Fax: 234 128 999

byla předložena stavebnímu úřadu k žádosti o dodatečné povolení stavby. Stavební úřad řízení o dodatečném povolení proto přerušil a vyzval stavebníka k doplnění podkladů.

Probíhající řízení o dodatečném povolení jako související stavby vedené pod sp. zn. 15750/2023/OVDŽP/Čr je předběžnou otázkou ve věci podané žádosti o umístění 4 ks stožárů pro realizaci umělého osvětlení sportovního stadionu.

Správní orgán řízení o umístění této stavby přerušil, pro předběžnou otázku nedořešeného dodatečného povolení zahrnující i nedílnou součást stavby pro realizaci stožárů pro umělé osvětlení. O předběžné otázce nebylo dosud rozhodnuto.

Správní orgán rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Jelikož je v tomto řízení více než 30 účastníků, jedná se ve smyslu ustanovení § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, o řízení s velkým počtem účastníků.

Podle ustanovení § 87 odst. 1 starého stavebního zákona v řízení s velkým počtem účastníků se oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 a v § 85 odst. 2 písm. a) a dotčeným orgánům jednotlivě.

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) starého stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru. V tomto řízení se jedná o následující účastníky:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1204, 1205, 1207/1, 1208, 1250, 1250/1, 1248, 1249, 1252/1, 1251/2, 1252/2, 1252/3, 1252/4, 1252/6, 1252/7, 1253, 1254/2, 1254/3, 1262, 1263/1, 1402, 1463/1, 1463/2, 1463/8, 1468/1, 1468/2, 1469/2, 1470/1, 1470/2, 1470/4, 1472, 2548, 2552/1, 2553, 2554/7, 2559, 3172, katastrální území Radotín

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Praha, Radotín č.p. 242, č.p. 243, č.p. 259, č.p. 260, č.p. 379, č.p. 931, č.p. 1057, č.p. 1252

Dne 1. 7. 2024 nabyl účinnosti nový stavební zákon. Podle ustanovení § 330 odst. 1 nového stavebního zákona 283/2021 Sb., se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle dosavadních právních předpisů tj. dle starého stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Ing. Lenka Böhmová
vedoucí odboru

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:***I. účastníci řízení podle § 85 odst. 1, § 85 odst. 2 písm. a) starého stavebního zákona - doručení jednotlivě***

SC Olympia Radotín z.s., IDDS: 57bverc

sídlo: Stadiónová č.p. 1640/1, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512

IPR Praha, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Městská část Praha 16 - starosta, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3

sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Radotínský sportovní klub, z.s., IDDS: 95twpc9

sídlo: U starého stadiónu č.e. 2094/11, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512

II. účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) a c) starého stavebního zákona – doručení veřejnou vyhláškou

vyvěšením písemnosti na úřední desce Úřadu Městské části Praha 16 po dobu 15 dnů, do grafických příloh rozhodnutí lze nahlédnout na Odboru výstavby, dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 16, Václava Balého 23, Praha-Radotín, kancelář č. 7

Pro informaci – vyvěšení na úřední desce Úřadu městské části Praha-Radotín po dobu 15 dnů – bez účinků doručení.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1204, 1205, 1207/1, 1208, 1250, 1250/1, 1248, 1249, 1252/1, 1251/2, 1252/2, 1252/3, 1252/4, 1252/6, 1252/7, 1253, 1254/2, 1254/3, 1262, 1263/1, 1402, 1463/1, 1463/2, 1463/8, 1468/1, 1468/2, 1469/2, 1470/1, 1470/2, 1470/4, 1472, 2548, 2552/1, 2553, 2554/7, 2559, 3172, katastrální území Radotín

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Praha, Radotín č.p. 242, č.p. 243, č.p. 259, č.p. 260, č.p. 379, č.p. 931, č.p. 1057, č.p. 1252

III. dotčené orgány:

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. životního prostředí, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, vodoprávní úřad, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00

Drážní úřad, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2-Vinohrady

IV. na vědomí:

Povodí Vltavy, s.p., IDDS: gg4t8hf

místo podnikání: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 106/8, 150 24 Praha 5-Smíchov