



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY,
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODDĚLENÍ ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: **13923/2024/OVDŽP/Jj** Vyřizuje Praha
Č. j.: **P16-005681/2025/OŽP** Ing. Janka Jarmová **08.01.2025**

OZNÁMENÍ

I. ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ II. ZAHÁJENÍ VODOPRÁVNÍHO ŘÍZENÍ

Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a obecní stavební úřad příslušný podle 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 nového stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 27.06.2024 podalo

I. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor investiční, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha-Staré Město, které zastupuje D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., IČO 26760312, Sokolovská 45/16, 186 00 Praha-Karlín

ve věci vydání stavebního povolení podle § 115 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů na stavbu vodního díla:

**Stavba č. 0100 TV Zbraslav, etapa 0020 komunikace Peluněk
část stavby, SO 302: "Retenční nádrž"**

Zbraslav, Praha 5

na pozemku parc. č. 837/1, 3164/2, 3168/96 v katastrálním území Zbraslav. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Hlavní město Praha
Název obce	Praha
Identifikátor katastrálního území	791733
Název katastrálního území	Zbraslav
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 837/1, 3164/2, 3168/96 v katastrálním území Zbraslav
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-04-0120-0-00

Sídlo: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha-Radotín
IČ: 00241598
Web: www.praha16.eu
Bankovní spojení: 19-2000861379/0800
Datová schránka: ntsbt5z

E-mail: jana.jarmova@praha16.eu
El. podatelna: elpodatelna@praha16.eu
Telefon: 234 128 265
Fax: 234 128 999

Hydrogeologický rajon	6250 - Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y) - začátek stavby	1055608.612, 747793.783
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y) – konec stavby	1055607.173, 747757.440

Základní údaje o stavbě:

Retenční nádrž bude fungovat jako revitalizační prvek. Nádrž bude nepravidelného oválného tvaru délky cca 48 m a šířky ve dně v přibližném rozmezí od 1,9 m do 10 m. Nádrž bude rozdělena na dvě části: suchou a mokrou. Svahy v suché části budou ohumusovány a osety, v mokré části budou opevněny kamennou dlažbou do betonu tl. 300 mm a do betonové podkladní lože tl. 300 mm v kvalitě C20/25. Kamenná dlažba bude vystupovat 0,5 m nad provozní hladinu. Dno mokré části bude opevněno kamennou dlažbou do betonu tl. 300 mm. Mezi konstrukčními vrstvami nádrže a podkladní vrstvou bude proložena hydroizolační vrstva z měkčeného PVC. Sklon svahů se bude pohybovat v rozmezí 1:1 až 1:1,5 dále břehy směrem od ulice KPeluňku budou ve sklonu 1:2,4 až 1:2,7. Zpevnění zatravněných svahů bude řešeno pomocí přírodních kokosových sítí. Ve dně suché části nádrže budou příčně umístěny shluky kamenů o průměru 250-300 mm pro zpomalení odtoku přitékající vody. Mezi suchou a mokrou částí bude přechod zpevněn záhozem z balvanů o průměru 250-300 mm. V suché části bude vysazena vhodná travobylinná vegetace. V místě vyústění rámového propustku bude navržen balvanitý stupeň o hmotnosti kamene 200-500 kg, které budou uloženy do podkladového betonu. Protilehlý svah bude opevněn shodně jako vyústění rámového propustku. Přehrazení bude provedeno z betonové konstrukce vodostavebního betonu, která bude obložena lomovým kamenem na cementovou maltu v tl. 250 mm. Pod hradicí konstrukcí je navržen betonový základ 1,2 x 1,24 m. Šířka v koruně bude 1,0 m. V koruně dojde ke snížení hrany o 0,5 m, šířka snížení bude 2,0 m. Pro regulaci odtoku bude osazeno vřetenové šoupě se čtvercovou deskou 550x550 mm. Pod revitalizačním prvkem dojde k úpravě stávajícího koryta v délce 3,3 m, kdy se dno a svahy opevnění kamennou dlažbou na sucho tl. 0,3 m, pod kterou bude šterkodrt' tl. 0,15 m. Kamenná dlažba bude opřena stabilizačním kamenným prahem 0,7x0,5 m.

Stavba bude umístěna na pozemku parc. č. 837/1, 3164/2, 3168/96 v katastrálním území Zbraslav, jak je vyznačeno v koordinačním situačním výkresu C3, v měřítku 1:250 a v katastrálním situačním výkresu C3 v měřítku 1:250 projektové dokumentace z 07/2023, kterou vypracoval Ing. Jindřich Sláma, Ph.D., autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT 0009450.

Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 nového stavebního zákona oznamuje podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 112 odst. 1 starého stavebního zákona zahájení stavebního řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí - Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, úřední dny: Po a St 8.00-12.00, 13.00-18.00, Pá 8.00-12.00, ostatní dny po telefonické dohodě.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede

skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

II. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, odbor investiční, IČO 00064581, Mariánské náměstí 2/2, 110 00 Praha-Staré Město, které zastupuje D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., IČO 26760312, Sokolovská 45/16, 186 00 Praha-Karlín

(dále jen "oprávněný k nakládání s vodami") ve věci vydání povolení k nakládání s povrchovými vodami – *k jinému nakládání s nimi* dle § 8 odst. 1 písm. a) bod 5 na místě:

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Hlavní město Praha
Název obce	Praha
Identifikátor katastrálního území	791733
Název katastrálního území	Zbraslav
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 837/1, 3164/2, 3168/96 v katastrálním území Zbraslav
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-04-0120-0-00
Hydrogeologický rajon	6250 - Proterozoikum a paleozoikum v povodí přítoků Vltavy
Druh vypouštěných vod (Č 07)	dešťové
Objem retenční nádrže	0,3386 tis. m ³
Provozní hladina	208,80 m n.m.
Délka přehrazení	13,05 m
Výška přehrazení	2,42 m
Délka úpravy	45,0 m

Popis nakládání s vodami:

Navržený objem retenční nádrže byl navržen na odvodňovanou plochu cca 11 500 m². Retenční nádrž je situována v místě suchého koryta, do kterého se doposud soustřeďoval odtok povrchových vod při vydatnějších srážkách. Regulovaný odtok je stanoven na 10 l/s. Retenční nádrž je vybavena bezpečnostním přepadem v koruně hráze. Výtok z retenční nádrže je zaústěn do koryta stávající bezejmenné vodoteče, která je pravým přítokem Lipanského potoka.

Časové omezení platnosti povolení nakládání s vodami je na dobu životnosti vodního díla. Počet měsíců v roce, kdy se s vodami nakládá – 12.

OVDŽP ÚMČ Praha 16, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") oznamuje podle § 115 vodního zákona a podle § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zahájení vodoprávního řízení, ve kterém v souladu s § 115 odst. 8 vodního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitek, popřípadě důkazy do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, úřední dny Po a St 8.00-12.00, 13.00-18.00, Pá 8.00-12.00).

Poučení:

Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Lenka Hübnerová
vedoucí oddělení životního prostředí

Obdrží:

I. účastníci řízení podle 109 odst. 1 písm. a) až d) stavebního zákona - doručení jednotlivě

D-PLUS PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ a.s., IDDS: 96qdr2w

sídlo: Sokolovská č.p. 45/16, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

Městská část Praha-Zbraslav, IDDS: zcmap6w

sídlo: Zbraslavské náměstí č.p. 464, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

II. účastníci řízení podle § 109 písm. e) stavebního zákona - doručení veřejnou vyhláškou

vyvěšením písemnosti na úřední desce Úřadu Městské části Praha 16 po dobu 15 dnů, do grafických příloh rozhodnutí lze nahlédnout na odboru výstavby, dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 16, Václava Balého 23, Praha 5 – Radotín, kancelář č.23.

Účastníci řízení s velkým počtem účastníků řízení se podle § 94k písm. e) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemku a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:

Účastníci řízení: 3168/1, 3168/98, 839/22, 839/21, 839/20, 839/19, 839/18, 839/17, 839/16, 839/15, 839/14, 3168/97.

III. dotčené orgány:

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. životního prostředí, Václava Balého č.p. 23/3, 153 00 Praha 512

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. dopravy, Václava Balého č.p. 23/3, 153 00 Praha 512

Magistrát HMP - OCP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

IV. na vědomí:

Hlavní město Praha, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské nám. č.p. 2/2, Staré Město, 110 01 Praha 1

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3

sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice

Hlavní město Praha, zast. MHMP-Odbor evidence majetku, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

PVS a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice

PVK, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

Technologie hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

T-Mobile CR a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

Fine Technology Outsource, s.r.o., IDDS: mycxmtp
sídlo: Tylova č.p. 473/27, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Sys-DataCom s.r.o., IDDS: rzx5tcb
sídlo: Procházkova č.p. 634/9, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47

Praha4.net - Pavel NECHVÁTAL, IDDS: 92qn32a
sídlo: Roháčova č.p. 273/40, 130 00 Praha 3-Žižkov

DOB - Invest a.s., IDDS: dtzdyqc
sídlo: Za Mlýnem č.p. 2, 252 29 Dobřichovice

Lesy hl. m. Prahy, IDDS: 4n8xbv7
sídlo: Práčská č.p. 1885/12, Praha 10-Záběhlice, 106 00 Praha 106