



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
ODBOR VÝSTAVBY,  
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ  
ÚSEK VÝSTAVBY

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: **P16-38059/2025/OVDŽP/Pp** Vyřizuje Praha  
Č. j.: **P16-043475/2025/OVDŽP** Ing. Petra Penková **19.03.2025**

## ROZHODNUTÍ O ODMÍTNUTÍ ČÁSTI ŽÁDOSTI

Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů a jako povinný subjekt podle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), obdržel dne 06.03.2025 žádost, kterou datovou schránkou zaslal

[redacted] (dále jen „žadatel“).

Žádost se týká informace o povolení záměru na stavbu „Plovárna“ na pozemku parc. č. 3189/2 v katastrálním území Lipence.

V podané žádosti je mimo jiné uvedeno:

„Vážení, na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, tímto žádám o poskytnutí informací týkajících se žádosti o stavebního povolení (povolení záměru) na projekt „Plovárna“, umístěný na pozemku parc. č. 3189/2, k. ú. Lipence, zapsaném na listu vlastnictví č. 1652.

Konkrétně žádám o následující informace:

1. Na základě jakých dokumentů bylo o stavební povolení žádáno a vydáno?  
Žádám o seznam podkladů, na základě kterých bylo rozhodnuto o povolení stavby, včetně všech stanovisek dotčených orgánů a odborných posudků.
2. Jak byla posouzena rizika vyplývající z umístění stavby v záplavové zóně?  
Informace o tom, jak bylo v rámci stavebního řízení zohledněno umístění stavby v záplavové zóně a jaká opatření byla případně navržena pro minimalizaci rizik.
3. Mohu nahlédnout do spisu a získat kopie relevantních dokumentů?  
Žádám o umožnění nahlédnutí do správního spisu k této stavbě a poskytnutí elektronických kopií následujících dokumentů, včetně všech příloh a odborných posudků:
  - Žádosti o stavební povolení (povolení záměru)
  - Projektové dokumentace
  - Rozhodnutí o povolení stavby

Sídlo: Václava Balého 23/3, 153 00 Praha-Radotín  
IČ: 00241598  
Web: www.praha16.eu  
Bankovní spojení: 19-2000861379/0800  
Datová schránka: ntsbt5z

E-mail: petra.penkova@praha16.eu  
El. podatelna: elpodatelna@praha16.eu  
Telefon: 257 111 874  
Fax: 234 128 999

- *Závazných stanovisek dotčených orgánů (např. Povodí Vltavy, odboru životního prostředí, hasičského záchranného sboru apod.)*
- *Stanoviska orgánu územního plánování*

*V případě, že některé požadované informace nemůžete poskytnout, žádám o uvedení důvodu, a pokud je to možné, o odkaz na příslušný právní předpis, který jejich poskytnutí omezuje.*

*Prosím o poskytnutí výše uvedených informací v elektronické podobě na moji e-mailovou adresu dave.s@centrum.cz. Pokud to není možné, žádám o umožnění nahlédnutí do příslušných dokumentů.,,*

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím rozhodl

### **o odmítnutí části žádosti.**

Žadateli byla poskytnuta informace týkající se bodů č. 1 a č. 2 žádosti. Byl mu poskytnut seznam dokladů, na základě kterých bylo vydáno rozhodnutí o povolení stavby (rozhodnutí - společné řízení, stavba „Loděnice a plovárna Dolní Černošice“ ul. Nad jezem, Praha-Lipence, sp. zn. 21540/2020/OVDŽP/Pp, č. j. 18194/2023/OVDŽP ze dne 25.09.2023, právní moci nabylo dne 04.11.2023), a byla mu poskytnuta informace, na základě kterých dokladů stavební úřad povolil umístění stavby v záplavovém území.

Část žádosti (bod č. 3) týkající se umožnění nahlédnutí do správního spisu ke stavbě a poskytnutí elektronických kopií dokumentů se odmítá.

### **Odůvodnění:**

Dne 06.03.2025 obdržel Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí žádost žadatele o poskytnutí výše uvedených informací.

Informace týkající se bodů č. 1 a č. 2 žádosti stavební úřad žadateli poskytnul. Byl mu poskytnut seznam dokladů, na základě kterých bylo vydáno rozhodnutí o povolení stavby (rozhodnutí - společné řízení, stavba „Loděnice a plovárna Dolní Černošice“ ul. Nad jezem, Praha-Lipence, sp. zn. 21540/2020/OVDŽP/Pp, č. j. 18194/2023/OVDŽP ze dne 25.09.2023, právní moci nabylo dne 04.11.2023), a byla mu poskytnuta informace, na základě kterých dokladů stavební úřad povolil umístění stavby v záplavovém území.

Část žádosti (bod č. 3) týkající se umožnění nahlédnutí do správního spisu ke stavbě a poskytnutí elektronických kopií dokumentů se odmítá.

Nahlížení do spisu a pořizování kopií dokumentů ze spisu upravuje § 38 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, § 272 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a § 168 odst. 2 již neplatného zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, který platil v době povolování předmětné stavby.

Dle § 38 odst. 1, 2 a 4 zákona č. 500/2004 Sb.

*(1) Účastníci a jejich zástupci mají právo nahlížet do spisu, a to i v případě, že je rozhodnutí ve věci již v právní moci (§ 73). Není-li účastník zastoupen, může spolu s účastníkem nahlížet do spisu i jeho podpůrce<sup>44</sup>.*

*(2) Jiným osobám správní orgán umožní nahlédnout do spisu, prokáží-li právní zájem nebo jiný vážný důvod a nebude-li tím porušeno právo některého z účastníků, popřípadě dalších dotčených osob anebo veřejný zájem.*

*(4) S právem nahlížet do spisu je spojeno právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části.*

Dle § 272 odst. 1 až 5 zákona č. 283/2021 Sb.

*(1) Právo na přístup k údajům a elektronickým dokumentům v evidenci stavebních postupů a v evidenci elektronických dokumentací má ten, kdo má podle správního řádu právo nahlížet do spisu.*

*(2) Právo na přístup k projektové dokumentaci má dále ten, kdo se k ní má vyjádřit podle tohoto zákona nebo jiného právního předpisu, a projektant.*

*(3) Právo na přístup k projektové dokumentaci ve strojově čitelném formátu má ten, kdo předloží souhlas stavebníka nebo vlastníka stavby, které se tato dokumentace týká.*

*(4) Právo na přístup k vyjádření vlastníka veřejné dopravní nebo technické infrastruktury v evidenci stavebních postupů má rovněž ten, kdo prostřednictvím portálu stavebníka o vyjádření požádal.*

*(5) Osoba oprávněná k přístupu do evidencí má právo na dálkový přístup, včetně strojového vyhledávání informací, a pořizování výpisů a kopií.*

Dle § 168 odst. 2 již neplatného zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu,

(2) Vedení spisové služby a nahlížení do spisu se řídí ustanoveními správního řádu a zvláštního právního předpisu 50). Kopii dokumentace stavby stavební úřad poskytne, pokud žadatel předloží souhlas toho, kdo dokumentaci pořídil, případně souhlas vlastníka stavby, které se dokumentace týká. V odůvodněných případech lze usnesením odepřít nahlížení do vybraných částí dokumentace u staveb důležitých pro obranu státu, staveb civilní ochrany a bezpečnosti, popřípadě z důvodů ochrany osob a jejich majetku.

Žadatel není účastníkem, zástupcem účastníka ani osobou, která prokázala právní zájem nebo jiný vážný důvod a nebude-li tím porušeno právo některého z účastníků, popřípadě dalších dotčených osob anebo veřejný zájem. Žadatel není projektantem požadované dokumentace ani tím, kdo se k ní má vyjádřit podle stavebního zákona nebo jiného právního předpisu, ani nepředložil souhlas stavebníka nebo vlastníka stavby, které se tato dokumentace týká. Z těchto důvodů nemá právo nahlížet do spisu a s tím spojené právo činit si výpisy a právo na to, aby správní orgán pořídil kopie spisu nebo jeho části.

Na základě výše uvedeného stavební úřad nemůže vyhovět budu č. 3 žádosti žadatele o umožnění nahlédnutí do správního spisu ke stavbě a poskytnutí elektronických kopií dokumentů, a proto žádost žadatele o poskytnutí informace rozhodnutím částečně odmítl.

Podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím *Pokud povinný subjekt žádosti, byť i jen zčásti, nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, popřípadě o odmítnutí části žádosti (dále jen "rozhodnutí o odmítnutí žádosti"), s výjimkou případů, kdy se žádost odloží.*

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 16 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Ing. Lenka Böhmová  
vedoucí odboru

### **Obdrží:**

trvalý pobyt: [redacted]

### **na vědomí:**

trvalý pobyt: [redacted]