MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY,
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ÚSEK VÝSTAVBY

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne	Sp. zn.: **004095/14/OVDŽP/Mh**	Vyřizuje	Praha
	Č. j.: **010566/18/OVDŽP**	**Čeřovská**	**24.05.2018**

USNESENÍ

VYLOUČENÍ POVOLENÍ STAVBY ZE SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ PŘERUŠENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Úřad městské části Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy,

I. podle ustanovení § 140 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

v y l u č u j e

ze společného řízení povolení stavby nazvané:

„OBYTNÝ SOUBOR ZBRASLAV PANSKÉ ZAHRADY“
Praha 5-Zbraslav, Panské zahrady, mezi komunikacemi Cisterciácká a U Národní galerie

na pozemcích parc. č. 86/1, 86/11, 86/12, 86/13 v katastrálním území Zbraslav, na základě žádosti ze dne 14.03.2014, podané společností

MIPIACE s.r.o., IČO 28898494, Na Perštýně 342/1, 110 00 Praha-Staré Město,
kterou zastupuje **Ak. arch. Ing. Vlastislav RUBEK, ARC STUDIO, IČO 10141642, Pohořelec 111/25, 118 00 Praha-Hradčany**

(dále jen "stavebník"),

ze společného řízení.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

MIPIACE s.r.o., Na Perštýně 342/1, 110 00 Praha-Staré Město

Odůvodnění:

Úřad městské části Praha 16, odbor výstavby, dopravy a životního prostředí jako příslušný správní orgán obdržel dne 14.03.2014 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a dělení pozemků. Uvedeným

dnem bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad žádosti vyhověl rozhodnutím ze dne 29.04.2015, které bylo v odvolacím řízení rozhodnutím MHMP STR sp. zn. S-MHMP 1277425/2015/STR, č.j. MHMP 189845/2015 ze dne 13.11.2015 zrušeno a věc byla vrácena k novému projednání. Stavební úřad řízení usnesením č.j. 021785/15/OVDŽP ze dne 22.12.2015 s výzvou k doplnění podkladů přerušil. Podklady byly doplněny a opatřením č.j. 010660/16/OVDŽP ze dne 08.06.2016 stavební úřad oznámil pokračování řízení a zároveň zahájil řízení o povolení výjimek z vyhlášky OTPP.

Usnesením č.j. 011533/16/OVDŽP ze dne 08.06.2016 spojil řízení o umístění stavby, řízení o dělení pozemků a řízení o výjimkách z vyhlášky OTPP.

Stavební úřad ve společném řízení žádost zamítl dne 02.02.2017 č.j. 001971/17/OVDŽP. K rozhodnutí byla podána odvolání a MHMP v odvolacím řízení sp. zn S-MHMP 664522/2017/STR, č.j. MHMP 1870343/2017 napadené rozhodnutí zrušil a věc vrátil k novému projednání s uvedeným právním názorem, kterým je stavební úřad vázán.

Stavební úřad na základě právního názoru odvolacího orgánu věc zvážil a podle § 140 odst. 3 správního řádu vylučuje společné řízení a žádost o udělení výjimek povede v samostatném řízení.

Poučení účastníků:

Proti usnesení o vyloučení územního řízení o umístění stavby, dělení pozemků a řízení o výjimkách ze společného řízení, se podle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu nelze odvolat. Vydané usnesení se podle ustanovení § 140 odst. 4 správního řádu poznamenává pouze do spisu.

Ing. Lenka Böhmová
vedoucí odboru

Obdrží:

a) Účastníci řízení *(podle § 85 odst. 1, 2a) stavebního zákona)* – doručení do vlastních rukou:

Ak.arch.ing. Vlastislav RUBEK, ARC STUDIO, IDDS: p2cbvfb
místo podnikání: Pohořelec č.p. 111/25, Praha 1-Hradčany, 118 00 Praha 011
Hl.m.Praha, zastoupené IPR Praha, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
Městská část Praha-Zbraslav, IDDS: zcmap6w
sídlo: Zbraslavské náměstí č.p. 464, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516
Mgr. Marie Pacourková, Pod Havlínem č.p. 1266, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516
Jaromír Petrášek, U Národní galerie č.p. 478, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516
Pavel Máša, U Karlova stánku č.p. 735, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516
Alena Mášová, U Karlova stánku č.p. 735, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516
Ivan Pešek, Lesní č.p. 1114, 383 01 Prachatice II
Ilona Pešková, Lesní č.p. 1114, 383 01 Prachatice II

b) Účastníci řízení *(podle § 85 odst. 2 b, c) stavebního zákona)* – doručení veřejnou vyhláškou:

Vyvěšením písemnosti po dobu 15 dnů na úřední desce ÚMČ Prahy 16, Václava Balého 23, 153 00 Praha 5-Radotín a na úřední desce příslušné městské části, kterou je MČ Praha-Zbraslav, Zbraslavské nám. 464, 156 00 Praha 5-Zbraslav. Do grafických příloh dokumentace pro územní řízení lze nahlédnout na Odboru výstavby, dopravy a životního prostředí ÚMČ Prahy 16, Václava Balého 23, 153 00 Praha 5-Radotín.

Na vědomí:

MIPIACE s.r.o., IDDS: 87imwjd
sídlo: Na Perštýně č.p. 342/1, 110 00 Praha 1-Staré Město