



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 16
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR VÝSTAVBY,
DOPRAVY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ÚSEK VÝSTAVBY

Dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne Sp. zn.: **017121/17/OVDŽP/Čr** Vyřizuje Praha
Č. j.: **008897/18/OVDŽP** Čerovská **10.08.2018**

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městské části Praha 16, Odbor výstavby, dopravy a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 31.08.2017 podala společnost

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČO 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha-Nové Město,
kteřou zastupuje SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349, Olšanská 2643/1a, 130 00 Praha-Žižkov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

pro záměr nazvaný:

**„Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) - Černošice (mimo),
úsek km 9,964 - 10,600“**

doplněná o

protipovodňová opatření v ulici Vrážská
od Křižovatky s ulicí U Jankovky ke křižovatce s ulicí Prvomájová
Praha 5 – Radotín

Stavba v optimalizace trati **km 9,964 - 10,600** navazuje úsek, na který bylo vydáno územní rozhodnutí dne 15.07.2013 pod č.j. 017674/12/OVDŽP/Mk a spočívá v prodloužení stavby od km 9,964 (před železničním přejezdem ul. Na Betonce) do km 10,561 (před podchodem pro pěší

u stadionu). Součástí stavby je rozšíření železničního mostu (km 10,113) pro přidání koleje č. 4 vpravo trati, rozšíření podchodu pod železniční trati mezi ul. Felberova a restaurací Rozmarýn čp. 26/1a (km 10,221), opěrná zeď mezi železničním mostem a podchodem, inženýrské sítě, přeložky inženýrských sítí, protihluková opatření (protihlukové stěny v celkové délce 789,5 m vpravo i vlevo od trati ve výškách od 2,0 – 3,0 m.

Součástí stavby jsou protipovodňová opatření v ulici Vrážská od křižovatky s ulicí U Jankovky ke křižovatce s ulicí Prvomájová (ochranné železobetonové zdi o délkách 53 m a 4,8 m; mobilní hrazení v délce 43,1 m).

Dále jen "stavba"

se umísťuje na pozemcích: parc. č. **17/15**, parc. č. **267/2** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **270/26** (ostatní plocha), parc. č. **270/35** (ostatní plocha), parc. č. **270/36** (ostatní plocha), parc. č. **270/38** (ostatní plocha), parc. č. **270/39** (ostatní plocha), parc. č. **270/56** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **342/3** (vodní plocha), parc. č. **342/5** (ostatní plocha), parc. č. **342/8** (ostatní plocha), parc. č. **342/9** (ostatní plocha), parc. č. **357/32** (ostatní plocha), parc. č. **518** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **520/3** (ostatní plocha), parc. č. **1110/2** (ostatní plocha), parc. č. **1110/33** (ostatní plocha), parc. č. **1315/1** (zahrada), parc. č. **1316** (zahrada), parc. č. **1398** (zahrada), parc. č. **2428/5** (ostatní plocha), parc. č. **2428/20** (ostatní plocha), parc. č. **2428/38** (ostatní plocha), parc. č. **2428/39** (ostatní plocha), parc. č. **2428/44** (ostatní plocha), parc. č. **2502** (ostatní plocha), parc. č. **2503/1** (ostatní plocha), parc. č. **2503/2** (ostatní plocha), parc. č. **2504/2** (ostatní plocha), parc. č. **2505/1** (ostatní plocha), parc. č. **2505/4** (ostatní plocha), parc. č. **2524/1** (ostatní plocha), parc. č. **2543** (ostatní plocha), parc. č. **2544** (ostatní plocha), parc. č. **2545** (ostatní plocha), parc. č. **2553** (ostatní plocha), parc. č. **2589/4** (ostatní plocha), parc. č. **2590** (ostatní plocha), parc. č. **2613** (ostatní plocha), parc. č. **2644/8** (ostatní plocha), parc. č. **2645/2** (ostatní plocha), parc. č. **2647/1** (ostatní plocha), parc. č. **2647/4** (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. **2647/28** (ostatní plocha), parc. č. **2647/29** (ostatní plocha), jak je zakresleno v situačních výkresech:

C.1 Situační výkres širších vztahů v měřítku 1:50 000

C.2 Celkový situační výkres v měřítku 1:10 000

C.3.1 Situace protipovodňová opatření v měřítku 1:500

C.3.2 Situace km 9,964 – km 10,600 v měřítku 1:500

C.3.3 Situace km 10,500 – km 11,700 v měřítku 1:1000

C.3.4 Situace km 11,400 – km 12,300 v měřítku 1:1000

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o nové stavby a změnu dokončené stavby železniční tratě s využitím pro účely drážní dopravy. Stavba Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo) je stavbou veřejně prospěšnou a je součástí etapy dopravní infrastruktury nadmístního významu Z/501/DZ – Praha 16, Velká Chuchle, Praha 4, Praha 5, Praha 2, Praha 10, Praha 15 – Průjezd železničním uzlem Praha v rámci stavby III. Transzitního železničního koridoru Cheb – Bohumín.

Stavba obsahuje:

Členění stavby na stavební objekty:

Nové stavby:

SO 03-34-53 ŽST Praha Radotín, opěrná zeď vpravo v km 10,1 – 10,3

SO 62-35-61 PPO Praha Radotín, protipovodňových opatření č. 323-325, ulice Vrážská

SO 03-39-10 ŽST Praha Radotín, kabelovod

SO 03-40-01 Protihluková stěna Radotín, ulice Ke Zděři I

SO 03-40-52 Protihluková stěna Centrum Radotín

Změny dokončených staveb:

PS 03-22-02 ŽST Praha Radotín, úprava stávajících DK

PS 03-21-01 Vlečkové kolejiště Českomoravský cement, úprava zabezpečovacího zařízení

PS 03-21-02 ŽST Praha Radotín, staniční zabezpečovací zařízení
PS 04-21-14 Praha Radotín – Černošice, úprava traťového zabezpečovacího zařízení
PS 03-22-01 ŽST Praha Radotín, místní kabelizace
PS 03-22-03 ŽST Praha Radotín, úprava stávajícího ZOK ČD Telematika a.s.
PS 91-22-01 Praha Smíchov – Černošice, DOK a TK
SO 03-31-01 ŽST Praha Radotín, železniční svršek, lichá skupina
SO 03-31-02 ŽST Praha Radotín, železniční svršek, sudá skupina
SO 03-31-3 Vlečkové kolejiště Českomoravský cement, železniční svršek
SO 03-31-11 ŽST Praha Radotín, železniční spodek, lichá skupina
SO 03-31-12 ŽST Praha Radotín, železniční spodek, sudá skupina
SO 03-31-13 Vlečkové kolejiště Českomoravský cement, železniční spodek
SO 91-31-51 Praha Smíchov – Černošice, výstroj a značení trati
SO 03-34-03 ŽST Praha Radotín, železniční most – ev. km 10,113
SO 03-34-23 ŽST Praha Radotín, železniční most – ev. km 10,221 (přestavba na podchod pro pěší)
SO 03-35-03 Praha Radotín, km 10,025 – úprava rozvodu VN 22 kV PREDi
SO 03-35-05 Praha Radotín, km 10,116 – úprava veřejného osvětlení ELTODO
SO 03-35-06 Praha Radotín, km 10,130 – úprava veřejného osvětlení ELTODO
SO 03-35-07 Praha Radotín, km 10,130 – úprava rozvodu NN 0,4 kV PREDi
SO 03-35-08 Praha Radotín, km 10,234 – úprava veřejného osvětlení ELTODO
SO 62-35-01 PPO Praha Radotín, úprava rozvodu NN 0,4 kV PREDi
SO 62-35-02 PPO Praha Radotín, úprava veřejného osvětlení ELTODO
SO 03-35-24 Praha Radotín, úpravy a ochrana sdělovacích kabelů T-Mobile
SO 03-35-25 Praha Radotín, km 10,130 – úprava ovládacího kabelu TSK
SO 03-35-26 Praha Radotín, úprava zařízení UPC ve výpravní budově
SO 03-35-27 Praha Radotín, úprava rozvodů veřejného rozhlasu
SO 62-35-21 PPO Praha Radotín, úprava sdělovacích rozvodů STAHL
SO 62-35-22 PPO Praha Radotín, úprava metalických rozvodů CETIN
SO 62-35-23 PPO Praha Radotín, úprava optických rozvodů CETIN
SO 03-36-33 ŽST Praha Radotín, úprava přípojky odvodnění komunikace pod mostem km 10,113
SO 03-36-34 ŽST Praha Radotín, úprava kanalizace a odvodnění u podchodu pro pěší km 10,221
SO 62-36-61 PPO Praha Radotín, přeložka STL plynovodu DN 40 STAHL
SO 03-38-21 ŽST Praha Radotín, zpevněné plochy
SO 03-38-03 ŽST Praha Radotín, úprava komunikace pod mostem ev. km 10,113
SO 03-38-22 ŽST Praha Radotín, úprava komunikace u podchodu ev. km 10,221
SO 03-38-91 Praha Radotín, úprava dopravního značení
SO 62-38-21 PPO Praha Radotín, chodník v ulici Vrážská
SO 03-51-52 ŽST Praha Radotín, úprava oplocení areálu parkoviště v ulici Karlická
SO 03-61-01 ŽST Praha Radotín, trakční vedení
SO 03-64-01 ŽST Praha Radotín, elektrický ohřev výměn
SO 03-66-01 ŽST Praha Radotín, rozvod NN a osvětlení
SO 02-66-63 ŽST Praha Radotín, dálkové ovládání odpojovačů
SO 03-67-01 ŽST Praha Radotín, ukolejnění

Ostatní objekty:

SO 91-71-01 Praha Smíchov – Černošice, odstranění mimolesní zeleně
SO 91-71-02 Praha Smíchov – Černošice, náhradní výsadba

Nové stavby popis a umístění:

SO 03-34-53 ŽST Opěrná zeď vpravo v km 10,1 – 10,3. Opěrná zeď je železobetonová úhlová o výšce 2,55 – 6,50 m situována vpravo od trati Smíchov – Radotín. Opěrná zeď je dlouhá 112 m. Začátek zdi na pravé křídlo mostu SO 03-31-01 v km 10,140, kde dosahuje nejvyšší výšky 6,5 m. V km 10,225 je opěrná zeď přerušena podchodem SO 03-34-23 a ukončena v km 10,252. Účelem je rozšíření trati o 4. kolej. Opěrná zeď je umístěna v náspu železničního tělesa a je založena plošně v patě násypu.

Dle výkresové dokumentace části D.5.04 Situace č. 2.1.1 v měřítku 1:500

SO 62-35-61 PPO Protipovodňová opatření č. 323-325, ulice Vrážská. Jedná se o rozšíření protipovodňových opatření v prostoru mezi ulicemi U Jankovky a Prvomájová. Trasa linie navazuje na již vybudovanou protipovodňovou ochranu v ulici U Jankovky (opatření č. 320). Protipovodňová linie o délce 116 m je navržena na výškovou úroveň odpovídající hladině stavu Q2002 + 0,3 m, výšková úroveň 197,46 m n.m. Účelem protipovodňových opatření je zajistit při povodňových stavech ochranu obytné zóny a umožnit využití železničního podjezdu v ulici Prvomájové přístup do území. V rámci stavby optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo) je připravováno rozšíření a zvýšení stávajícího železničního podjezdu na obousměrný provoz. Z realizace PPO vyplývají přeložky inženýrských sítí (plyn, veřejné osvětlení, NN, CETIN, PRE).

Opatření č. 323: Ochranná železobetonová zeď výšky 1,62-2,07 m v celkové délce 53 m navazuje na stávající protipovodňovou stěnu č. 320 pokračuje podél ul. Vrážská, kde nahrazuje drátěné oplocení areálu firmy STAHL.

Opatření č. 324: Mobilní hrazení výšky 2,07 – 2,19 m v délce 43,1 m. Hrazením je chráněn vjezd do areálu firem STAHL a JANKA a dále křížení linie PPO s ulicí Vrážskou.

Opatření č. 325: Ochranná železobetonová zeď výšky 1,4 m v délce 4,8 m je zavázána do svahu železničního tělesa.

Dle výkresové dokumentace:

části C.3 Situace, protipovodňová opatření v měřítku 1:500

části D.5.5.3 Celkový situační výkres C.2 v měřítku 1:500

části D.5.5.3 Koordinační situační výkres C.3 v měřítku 1:500

části D.5.5.3 Katastrální situační výkres C.4 v měřítku 1:500

části D.5.5.3 Příčné řezy D.2 v měřítku 1:50

SO 03-39-10 ŽST Praha Radotín, kabelovod je řešen jako sdružený stavební prvek s použitím multikanálů a trubek na protahování kabelů se šachtami na odbočování, protahování a ukončování kabelů s jejich pokračováním do terénu; je napojen na stávající kabelovod. Celková délka kabelovodu je 650 m, skládá se z jedné hlavní části, dvou vedlejších částí a 30 šachet (15 železobetonových + 15 plastových šachet).

Dle výkresové dokumentace:

části D.5.9 Situace 02 v měřítku 1:250 (část 1 – část 7)

části D.5.9 Katastrální mapa a ortofotomapa 03 v měřítku 1:250 (část 1 – část 7)

části D5.9. Schema 04 v měřítku 1:250 (část 1 – část 7)

SO 03-40-01 Protihluková stěna Radotín, ulice Ke Zděři I (vlevo) je jednostranně absorpční (pohltivá) po levé straně kolejíště ve směru staničení v 470,9 m z toho 50,41 m je na mostních římsách jako transparentní odrazivá. Od km 10,038 – 10,532 má PHS efektivní výšku 2,0 – 3,0 m nad temenem kolejnice (TK). Umisťuje se vlevo ve směru Smíchov – Beroun od ul. Na Betonce k pozemku parc. č. 1252/1 k fotbalovému hřišti s umělým povrchem. Celková délka je 521,31 m. V místě kolmé ulice Zítkova k ulici Ke Zděři je v PHS navržen jeden únikový východ, který je řešen překryvem.

SO 03-40-02 Protihluková stěna Centrum Radotín (vpravo) je jednostranně absorpční (pohltivá) po pravé straně kolejíště ve směru staničení v délce 36,90 m navržena jako pohltivá z toho 231,30 m je navržena jako transparentně odrazivá. Od km 9,990 – 10,027 je PHS navržena jako pohltivá s efektivní výškou 2,5 nad TK. Od km 10,269 – 10,234 je navržena, jako transparentní odrazivá s efektivní výškou 2,5 m na TK. Od km 10,234 – 10,252 se už nejedná o PHS, ale pro zachování vzhledu je navržena transparentní zábrana proti pádu do efektivní výšky 1,2 m nad TK. V celém úseku PHS je navržen jeden únikový východ řešený dveřmi.

Ověřenou dokumentaci po nabytí právní moci územního rozhodnutí obdrží žadatel v souladu s ustanovením § 92 odst. 4 stavebního zákona.

Změny dokončených staveb a vliv na okolní stavby a pozemky:

Stavba je navržena převážně na pozemcích SŽDC, kromě těchto pozemků si stavba vyžádá dočasné i trvalé zábory cizích pozemků.

Původní stavba končí uprostřed dobřichovického zhlaví ŽST Praha-Radotín. Zároveň bude k dobřichovickému zhlaví doplněna vpravo trati další kolej č. 4, na kterou bude navazovat vlečkové kolejiště Českomoravského cementu. Tato kolej bude sloužit zároveň při výhledovém zečtyřkolejnění tratě jako zárodek budoucí traťové koleje.

Přidání koleje č. 4 si vyžádá přestavbu a rozšíření železničního mostu přes ulici II. třídy II/115 Karlická (ev. km. 10,113) a podchodu pod železniční tratí mezi ul. Felberova a restaurací Rozmarýn čp. 26/1a (ev. km 10,221). Mezi těmito objekty bude vpravo trati vybudována opěrná zeď.

Stavební úpravy dvoukolejného železničního mostu přes ul. Karlická spočívá ve výměně nosné konstrukce včetně spodní stavby. Most je prostorově navržen na čtyři koleje, tři budou při stavbě položeny, prostor pro čtvrtou kolej bude připraven pro výhledové zečtyřkolejnění trati.

Dočasné zábory jsou navrženy především z důvodů umístění inženýrských sítí mimo pozemky SŽDC a z důvodů úprav nedrážních objektů (komunikace a chodníky). Dále jsou dočasné zábory navrženy na vjezdovém zhlaví vlečkového kolejiště Českomoravský cement, a to s ohledem na nutnou realizaci protihlukových stěn, úprav trakčního vedení a zabezpečovacího zařízení.

Větší plochy trvalých záborů jsou na pravé (severní) straně trati za železničním přejezdem v ul. Na Betonce mezi železniční tratí a chodníkem. Jde o rozšíření náspu tělesa trati, které vyplývá z rozšíření trati o jednu kolej, doplnění kabelovodu a protihlukové stěny. Trvalé zábory pokračují úzkým pásem podél náspu železniční tratě za podjezdem ul. Karlická k dnešnímu propustku (podchodu spojující ul. Felberova a restaurací Rozmarýn (čp. 26/1a). V tomto místě je navržena opěrná zeď, která využívá paty dnešního náspu trati. Na využitelnost parkoviště a hřiště u restaurace nemá zábor vliv.

Na jižním okraji tratě je navržen úzký trvalý zábor pro umístění protihlukové stěny do místa dnešního oplocení prostoru stanice, jde o část mezi chodníkem v ul. Vrážská a prostor železniční stanice. Další protihluková stěna vyžaduje úzký trvalý zábor podél ul. Ke Zděři – jde o proustek mezi ulicemi na okraji obytné zástavby a železniční tratí (nezasahuje obytnou zástavbu). Pro úpravy trakčního vedení a vzdušné zesilovací vedení podél trati je navržen úzký trvalý zábor u stadionu, v prostoru mezi ul. Ke Zděři a železniční tratí. Stávající komunikace nebude stavbou trvale dotčena.

Stávající proustek v km 10,221, sloužící jako podchod pro pěší bude oproti stávajícímu stavu narovnan a rozšířen na pěší podchod šířky 3 m a výšky 2,9 m. Stávající propustek bude demolován.

Změny stavby se týkají železničního svršku a spodku, trakčního vedení, zabezpečovacího, sdělovacího zařízení a další technologie dráhy, dochází k přeložkám inženýrských sítí, sdělovacích, optických, metalických a dalších kabelů, dojde k úpravám komunikací, chodníků a souvisejícího odvodnění.

Vliv stavby na využití území se nemění. Území dotčené vlivy stavby je vymezeno ochranným pásmem dráhy podle zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů. Toto ochranné pásmo je vymezeno hranicemi vedenými po obou stranách dráhy ve vzdálenosti 60 m od osy krajní koleje. Ochranné pásmo se změnou stavby nemění.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby projektovou přípravu:

1. Stavba (nové stavby + změny dokončených staveb) se umísťuje v úseku od km 9,964 (před železničním přejezdem ul. Na Betonce) do km 10,561 (před podchodem pro pěší u stadionu) a navazuje na úsek, na který bylo vydáno územní rozhodnutí dne 15.07.2013 pod č.j. 017674/12/OVDŽP/Mk.
2. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací pro územní řízení, kterou vypracoval Ing. Miroslav Krsek - ČKAIT 0601655, kterou obdrží žadatel a příslušný obecní úřad po nabytí právní moci rozhodnutí, dokumentace obsahuje:

Technologická část

D.1 Železniční zabezpečovací zařízení

D.1.1 Staniční zabezpečovací zařízení

PS 03-21-01 Vlečkové kolejiště Českomoravský cement, úprava zabezpečovacího zařízení

PS 03-21-02 ŽST Praha Radotín, staniční zabezpečovací zařízení

D1.2. Traťové zabezpečovací zařízení

PS 04-21-14 Praha Radotín – Černošice, úprava traťového zabezpečovacího zařízení

D.2 Železniční sdělovací zařízeníD.2.1 Místní kabelizace

PS 03-22-01 ŽST Praha Radotín, místní kabelizace

D.2.5 Dálkový kabel (DK), dálkový optický kabel(DOK), závěsný optický kabel (ZOK)

PS 03-22-02 ŽST Praha Radotín, úprava stávajících DK

PS 03-22-03 ŽST Praha Radotín, úprava stávajícího ZOK ČD-Telematika a.s.

PS 91-22-01 Praha Smíchov – Černošice, DOK a TK

Stavební část**D.5 Inženýrské objekty**D.5.1 Železniční svršek a spodek

SO 03-31-01 ŽST Praha Radotín, železniční svršek, lichá skupina

SO 03-31-02 ŽST Praha Radotín, železniční svršek, sudá skupina

SO 03-31-3 Vlečkové kolejiště Českomoravský cement, železniční svršek

SO 03-31-11 ŽST Praha Radotín, železniční spodek, lichá skupina

SO 03-31-12 ŽST Praha Radotín, železniční spodek, sudá skupina

SO 03-31-13 Vlečkové kolejiště Českomoravský cement, železniční spodek

SO 91-31-51 Praha Smíchov – Černošice, výstroj a znační trati

D.5.4 Mosty, propustky, zdi

SO 03-34-03 ŽST Praha Radotín, železniční most – ev. km 10,113

SO 03-34-23 ŽST Praha Radotín, železniční most – ev. km 10,220 (přestavba na podchod pro pěší)

SO 03-34-53 ŽST Praha Radotín, opěrná zeď vpravo v km 10,1 – 10,3

D.5.5 Ostatní inženýrské objekty

SO 03-35-03 Praha Radotín, km 10,025 – úprava rozvodu VN 22 kV PREDi

SO 03-35-05 Praha Radotín, km 10,116 – úprava veřejného osvětlení ELTODO

SO 03-35-06 Praha Radotín, km 10,130 – úprava veřejného osvětlení ELTODO

SO 03-35-07 Praha Radotín, km 10,130 – úprava rozvodu NN 0,4 kV PREDi

SO 03-35-08 Praha Radotín, km 10,234 – úprava veřejného osvětlení ELTODO

SO 62-35-01 PPO Praha Radotín, úprava rozvodu NN 0,4 kV PREDi

SO 62-35-02 PPO Praha Radotín, úprava veřejného osvětlení ELTODO

D.5.5.2 Sdělovací sítě

SO 03-35-24 Praha Radotín, úpravy a ochrana sdělovacích kabelů T-MOBILE

SO 03-35-25 Praha Radotín, km 10,130 – úprava ovládacího kabelu TSK

SO 03-35-26 Praha Radotín, úprava zařízení UPC ve výpravní budově

SO 03-35-27 Praha Radotín, úprava rozvodů veřejného rozhlasu

SO 62-35-21 PPO Praha Radotín, úprava sdělovacích rozvodů STAHL

SO 62-35-22 PPO Praha Radotín, úprava metalických rozvodů CETIN

SO 62-35-23 PPO Praha Radotín, úprava optických rozvodů CETIN

D5.5.3 Protipovodňová opatření

SO 62-35-61 PPO Praha Radotín, protipovodňových opatření č. 323-325 ulice Vrážská

D.5.6 Potrubní vedení

SO 03-36-33 ŽST Praha Radotín, úprava přípojky odvodnění komunikace pod mostem km 10,113

SO 03-36-34 ŽST Praha Radotín, úprava kanalizace a odvodnění u podchodu pro pěší km 10,221

SO 62-36-61 PPO Praha Radotín, přeložka STL plynovodu DN 40 STAHL

D.5.8. Pozemní komunikace

SO 03-38-21 ŽST Praha Radotín, zpevněné plochy

SO 03-38-03 Praha Radotín, úprava komunikace pod mostem ev. km 10,113

SO 03-38-22 ŽST Praha Radotín, úprava komunikace u podchodu ev. km 10,221

SO 03-38-91 Praha Radotín, úprava dopravního značení

SO 62-38-21 PPO Praha Radotín, chodník v ulici Vrážská

D.5.9. Kabelovody, kolektory

SO 03-39-10 ŽST Praha Radotín, kabelovod

D.5.10 Protihlukové objekty

SO 03-40-01 protihluková stěna Radotín, ulice Ke Zděři I

SO 03-40-52 Protihluková stěna Centrum Radotín

D.6 Pozemní stavební objekty

D6.1. Pozemní objekty budov

SO 03-51-52 ŽST Praha Radotín, úprava oplocení areálu parkoviště v ul. Karlická

D.7 Trakční a energetická zařízení

D7.1. Trakční vedení

SO 03-61-01 ŽST Praha Radotín, trakční vedení

D.7.4 Ohřev výměn

SO 03-64-01 ŽST Praha Radotín, elektrický ohřev výměn

D.7.6 Rozvody VN, NN, osvětlení a dálkové ovládání odpojovačů

SO 03-66-01 ŽST Praha Radotín, rozvod NN a osvětlení

SO 02-66-63 ŽST Praha Radotín, dálkové ovládání odpojovačů

D.7.7 Ukolejnění kovových konstrukcí

SO 03-67-01 ŽST Praha Radotín, ukolejnění

D.8 ostatní stavební objekty

SO 91-71-01 Praha Smíchov – Černošice, odstranění mimolesní zeleně

SO 91-71-02 Praha Smíchov – Černošice, náhradní výsadba

3. Optimalizace trati je drážní stavbou, příslušným speciálním úřadem ke stavebnímu řízení je Drážní úřad, Wilsonova 300/8 Praha 2. Územní rozhodnutí v úseku km 9,964 – 10,600 navazuje na již vydané územní rozhodnutí pro úsek km 1,805 – 9,964. Další stupeň dokumentace pro stavební povolení bude zpracován pro celý úsek stavby.
4. Protipovodňová opatření jsou stavbou vodního díla, příslušným speciálním stavebním úřadem ke stavebnímu řízení je vodoprávní úřad OCP MHMP, Jungmannova 35, Praha 1.
5. Stavební objekty SO 03-36-33 (úpravy přípojky odvodnění komunikace pod mostem km 10,113) a SO 03-36-34 (úprava kanalizace a odvodnění u podchodu pro pěší km 10,221) včetně přečisticího zařízení pro zařízení staveniště jsou vodními díly a podléhají povolení speciálního stavebního úřadu – Vodoprávnímu úřadu ÚMČ Praha 16.
6. Stavba bude koordinována s úsekem Optimalizace trati na kterou je vydáno platné územní rozhodnutí ze dne 15.07.2013 pod č.j. 017674/12/OVDŽP/Mk s prodlouženou platností do 26.05.2020.
7. Realizace zečtyřkolejnění trati není předmětem tohoto záměru a musí být projednána samostatně v dalších řízeních.
8. Železniční přejezd Na Betonce nebude uzavřen dříve, než budou provedeny stavební úpravy rozšíření a zvýšení železničního mostu v km 9,393 (podjezd Prvomájová) aby byla zachována průjezdnost a obsluha území Radotína.

9. V průjezdním úseku silnice II/115 (ul. Karlická Praha) bude pod mostním objektem SO 03-34-03 (km 10,113) zachována stávající volná výška mezi povrchem vozovky a dolním okrajem nosné konstrukce minimálně **4,2 m**. Výška průjezdního prostoru bude označena SDZ B16 dle TP 65 – Zásady pro dopravní značení na PK.
10. Budou dodrženy podmínky stanoviska odboru dopravy ÚMČ Praha 16 ze dne 07.12.2016 sp.zn. 019177/16/OVDŽP/Mj:
 - Po celou dobu stavby bude zachován přístup k přilehlým objektům a nebude omezen průjezd pohotovostním vozidlům.
 - Komunikaci Náměstí Osvoboditelů (Karlická) požadujeme uzavřít pouze na nezbytně nutnou dobu a vzhledem k nedostatečně kapacitním objezdovým trasám v Radotíně odklánět tranzitní dopravu již v širších dopravních vztazích.
 - Bude-li to možné v předstihu provést rekonstrukci mostu v km 9,393 (podjezd Prvomájová) před rekonstrukcí mostu v km 10,113 (podjezd Karlická) a zajistit tím bezpečnější a plynulejší průjezdnost Radotínem po dobu stavby.
 - V případě zaboru místní komunikace v souvislosti s výše uvedenou stavbou požádá stavebník včas před zahájením akce příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a v případě omezení provozu na pozemní komunikaci částečnou nebo úplnou uzavírkou o omezení obecného užívání pozemní komunikace ve smyslu § 24 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích.
 - Veškeré komunikační plochy budou opatřeny stavební úpravou pro nevidomé a slabozraké osoby dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
11. Budou dodrženy podmínky ze stanoviska HZS hl. m. Prahy:
 - Během stavby bude zachován přístup do okolních objektů, zajištěn přístup k uličním hydrantům a ovládacím armaturám inženýrských sítí.
 - Okolní komunikace musí být udržovány trvale ve sjízdném a průjezdném stavu pro požární techniku, v případě uzavírky komunikace nebo její části uvědomit 15 dní předem HZS hl. m. Prahy.
 - Dokumentace pro stavební řízení bude obsahovat situaci protihlukových stěn s vyznačenými průchody pro zásahové jednotky a přístupy k nim. Dokumentace bude předložena ke schválení HZS hl. m. Prahy.
12. Budou dodrženy podmínky vlastníků a správců dotčených inženýrských sítí. (ČD-Telematika a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., UPC Česká republika, s.r.o., PPD a.s., PVK a.s., PVS a.s., Cetin a.s., TCP a.s., Ministerstvo obrany ČR, Dial Telecom a.s., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, TV Net s.r.o.)

Podmínky pro projektovou přípravu:

13. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení bude obsahovat návrh všech dopravních opatření po dobu realizace stavby celého úseku tzn. km 1,805 -10,600 a bude před vydáním stavebního povolení projednána s příslušným silničním správním úřadem.
14. Do dokumentace pro stavební řízení požaduje Odbor dopravy Praha 16 zpracovat i koordinaci s dopravními opatřeními vyvolané stavbou mimoúrovňového křížení, navrhovaného v prostoru stávajícího přejezdu v ul. Starochuchelská.
15. V projektové dokumentaci pro stavební povolení bude upravena podjezdová výška železničního mostu v km 9,393 přes místní komunikaci II. třídy Prvomájová u objektu SO 03-34-01 ŽST Radotín, železniční most na **výšku 4,2 m**. Výška průjezdního prostoru bude označena SDZ B16 dle TP 65 – Zásady pro dopravní značení na PK. *(Zvýšení a rozšíření železničního mostu na dva jízdní pruhy + chodník je součástí již vydaného platného územního rozhodnutí č.j. 017674/12/OVDŽP/Mk ze dne 15.07.2013 pod s prodlouženou platností do 26.05.2020).*
16. Dále bude zpracováno dočasné dopravní značení a dopravně inženýrská opatření dle požadavků Policie ČR (č.j. KRPA-455476-6/ČJ-2016-0000DŽ) na konkrétní situaci:

- ul. Prvomájová pod mostem v km. 8,415 – dořešení pěší vazby a trasy BUSu;
 - ul. Na Betonce demontáž první části přejezdu v km. 10,027 – zachování stávající (silné) pěší vazby i při trvalém zrušení přejezdu;
 - ul. Vrážská výstavba nového podchodu v km 9,950 – dořešení pěší vazby v případě zachování zastávky BUSu v provozu; v případě dočasného zrušení zastávky BUSu doplnění její plnohodnotné náhrady včetně přístupu pro pěší;
 - podjezd Malá Chuchle dočasný přejezd v km 4,810 – jakou formou bude řešeno zabezpečení navrhovaného přejezdu, pro jaké typy dopravy bude provozován;
 - uzavírky komunikací Prvomájová a ul. Na Betonce nemohou být realizovány souběžně, z důvodu zachování funkčního systému dopravy v území.
17. Do projektové dokumentace pro stavební povolení budou zpracovány veškeré připomínky ze stanoviska TSK/38930/16/5400/Ve ze dne 10.2.2017 a dokumentace pro SP bude přeložena TSK k vyjádření. Z hlediska technického řešení bude dodržen požadavek stanoviska Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. č.j. TSK/23461/17/5110/Ve ze dne 19.03.2018.
18. Budou splněny požadavky stanoviska MHMP EVM ze dne 16.7.2018 č.j. MHMP 803698/2018.
- Dodržet „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásepů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31.01.2012 a č. 127 ze dne 28.01.2014.
 - Na vedení trasy inženýrských sítí v komunikacích a pozemcích ve správě TSK (parc. č. 2502, 2503/1, 2503/2, 2504/3, 2505/1, 2505/4, 2505/5 k.ú. Radotín) bude před smlouvou o pronájmu komunikací uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s hl. m. Prahou zastoupeným TSK.
 - Na vjezd a výjezd ze staveniště, na staveništní dopravu, na zábory a zásahy do komunikací a pozemků ve správě TSK v k.ú. Radotín, parc. č. 2502, 2503, 2503/2, 2504/2, 2505/1, 2505/4, 2505/5 a do stavby komunikací na pozemcích parc. č. 2543, 2544, 2589/1, 2644/8, 2645/1 uzavře investor min. jeden měsíc před zahájením stavby s HMP zastoupeným TSK (OS TSK pro Prahu – Jihozápad) smlouvu o pronájmu komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.
 - Zásahy a zábory komunikace Horymírovo nám. na pozemku parc. č. 2504/1 k.ú. Radotín budou projednány s MČ Praha 16.
 - Na vedení trasy inženýrských sítí v pozemku parc. č. 2504/1 k.ú. Radotín uzavře investor smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s HMP zastoupeným Odborem evidence majetku.
 - Investor smluvně majetkově vypořádá investice:
 - nově budované úpravy komunikace Vrážská, a to i pro uložená vedení inženýrských sítí a pro příslušné části pozemků s MHMP Odborem hospodaření s majetkem odd. využití a správy objektů;
 - nově budovaná protipovodňová opatření při komunikaci Vrážská (ochranná protipovodňová zeď) jež bude předána do správy Správě služeb HMP.
 - V průběhu stavby komunikace (chodníku) bude investor pravidelně zvat TSK OS na kontrolní dny.
 - Bude předána veškerá projektová dokumentace včetně stavebního a kolaudačního rozhodnutí a zaměření skutečného stavu v digitální formě.
 - Komunikace bude zařazena příslušným silničním správním úřadem do sítě místních veřejných komunikací.
 - Po dokončení bude komunikace (chodník) včetně pozemků předána městu HMP a do správy TSK hl. m. Prahy.
19. Ke stavebnímu řízení budou dodrženy a zpracovány podmínky ze stanoviska Dopravního podniku hl. m. Prahy zn. 100130/26Z1408/1394 ze dne 12.07.2017.
- Řešení ul. Vrážské a podjezdu u Horymírova náměstí musí vyhovovat bezpečnému a plynulému průjezdu BUS a to i kloubových. Jízdní pruhy musí mít v obloucích příslušné rozšíření dle ČSN.
 - Při zrušení železničního přejezdu v ul. Na Betonce nesmí být úpravami napojení do ul. Vrážské zkrácena zastávka BUS. V rámci přesunu sloupu VO č. 513362 je nutné dořešit umístění přihlašovacího inframajáku aktivní preference, včetně úpravy dopravního řešení SSZ. Dořešit přístřešek pro cestující.
 - V zastávce BUS U Jankovky bude navržen signální pás v souladu s ČSN 73 6425. Poloze pásu bude přizpůsoben i označnick zastávky (IJ4a) a jeho součástí bude realizace základny pro označnick zastávky.

- V zastávce nebude realizován odvodňovací proužek ze žulové dlažby (dvoulinka).
 - Výška nástupní hrany v zastávce bude 15 cm; Všechny ostré rohy u ostrůvků, přechodů apod. budou zaobleny, popř. seříznuty z důvodu možnosti proražení pneu; o přesunu označnicku a instalaci staničního zařízení informujte min. 14 před realizací správce.
 - Na jednotlivé dopravní situace v dalším stupni stavebního řízení budou doloženy a projednány dopravněinženýrská opatření (DIO) zasahující do provozu BUS.
20. Podle § 85 odst. 1 a) zákona 254/2001 Sb., zákon o vodách, je vlastník pozemků a staveb, které se nacházejí v záplavovém území, povinen zpracovat před vydáním stavebního povolení povodňový plán staveb, který bude v souladu s Protipovodňovým plánem Městské části Praha 16.
21. Bude doložen soulad navržených protipovodňových opatření č. 323-325 s protipovodňovou linií hl. m. Prahy a doložen souhlas majitele (Hlavní město Praha) s bezúplatným převodem vybudovaných protipovodňových opatření na Hlavní město Prahu.
22. Stavbou rozšíření protipovodňové ochrany nesmí být ohrožena funkce stávající linie PPO. Projekt pro stavební řízení bude souhlasně projednán se správcem stávající linie PPO hl. m. Prahy. (MHMP, Správa služeb hl. m. Prahy SS MHP).
23. Budou dodrženy podmínky stanoviska Hl. m. Prahy Správa služeb č.j. ŘSSHMP-270/735/18 ze dne 26.06.2018.
- Nová mobilní protipovodňová ochrana (mobilní hrazení) bude kompatibilní se stávajícím hrazením ochrany hl. m. Prahy.
 - Po celou dobu výstavby nesmí dojít k poškození již vybudované protipovodňové zdi a musí být zajištěna funkčnost celého protipovodňového systému na ochranu hl. m. Prahy před velkou vodou.
 - Po celou dobu výstavby bude zachována příjezdová komunikace pro nákladní vozidla k zajištění návozu a výstavby mobilních prvků, aby v případě vydání výstrahy povodňového nebezpečí byla umožněna jejich výstavba.
 - Pro nově vybudované protipovodňové opatření bude projednáno a zajištěno zařazení vodního díla do příslušné kategorie dle vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 471/2001 Sb., o technickobezpečnostním dohledu nad vodními díly.
24. Bude zpracován povodňový plán pro výstavbu odsouhlasený Povodí Vltavy s.p. a schválený příslušným povodňovým orgánem (Městskou částí Praha 16) a předložen MHMP RED; dále zpracován havarijný plán odsouhlasený správcem vodního toku a schválený odborem životního prostředí Magistrátu hl. m. Prahy.
25. Při provádění stavby nesmí dojít ke zmenšení průtočného profilu mostu nad Radotínským potokem.
26. Odvodnění stavby bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod.
27. Budou dodrženy požadavky příspěvkové organizace IPR hl. m. Prahy dle vyjádření ze dne 05.09.2017 č.j. 12235/16:
- dokumentace pro stavební řízení obsahovat odborný návrh krajinářských úprav, který bude řešit především způsob zakomponování opěrné zdi do veřejného prostranství a provedení protihlukových stěn včetně jejich vhodného a materiálového řešení.
 - Z důvodu bezpečnosti a pohodlného užívání veřejného prostranství požadujeme zajištění dostatečného osvětlení pěších cest v místech podchodů a jejich předprostorů. Požadujeme též minimalizovat užití zábradlí a svodidel v území.
28. Ke stavebnímu řízení budou dořešeny úpravy majetkových vztahů ÚVMŽST mezi ČD, a.s. a SŽDC, s.o. a dodrženy podmínky vyjádření ČD České dráhy Národní dopravce č.j. 2474/2017 ze dne 05.09.2017.
29. Do dokumentace pro stavební řízení budou zapracovány požadavky ROPID – projednání Ročního výlukového plánu.
30. Budou dodrženy podmínky společnosti Kolektory Praha a.s.:
- Oplocení trati při ulici Vrážská upravit tak, aby byl stávající vzduchotechnický objekt na šachtě G8 kolektoru volně přístupný z komunikace.
 - Při navýšení nivelety kolejové tratě o více než 10% současného nadloží kolektoru, bude doloženo statické posouzení dotčené kolektorové stavby.

- Bude zpracován detail řešení nových zpevněných ploch v okolí stávajícího únikového poklopu kolektoru (výškové řešení, spádování).
 - Dokumentace pro stavební řízení bude přeložena KP a.s. k odsouhlasení.
31. K projednávání stavebního povolení bude předložen závěr zjišťovacího řízení MŽP č.j. 44429/ENV/12 ze dne 10.07.2012 a doplňujícího dopisu č.j. 88380/ENV/16 ze dne 06.02.2017 pro účely zpracování podmínek závěru (pro fázi výstavby a pro fázi provozu) do podmínek stavebního povolení. Případně bude doloženo splnění podmínek závěru již v projektové dokumentaci.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha-Nové Město

Odůvodnění:

Dne 31.08.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Nové stavby a změna dokončené stavby železniční tratě s využitím pro účely drážní dopravy. Stavba Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo) je stavbou veřejně prospěšnou a je součástí etapy dopravní infrastruktury nadmístního významu Z/501/DZ – Praha 16, Velká Chuchle, Praha 4, Praha 5, Praha 2, Praha 10, Praha 15 – Průjezd železničním uzlem Praha v rámci stavby III. Tranzitního železničního koridoru Cheb – Bohumín. Úsek km 9,964 – 10,600 navazuje na úsek km 1,805 – 9,964 na které je vydáno pravomocné územní rozhodnutí.

Rozsah záměru zasahuje i na území mimo uvedený úsek km 9,964 – 10,600. Jedná se o technologický objekt označený PS 04-21-14 Praha Radotín – Černošice, úprava traťového zabezpečovacího zařízení, který končí cca v km 13,500 stávající železniční trati a zasahuje do katastrálního území Černošice. Výměna již stávajícího zabezpečovacího zařízení (kabelu) ve stávající trase drážního tělesa nevyžaduje územní rozhodnutí a je řešeno samostatným vyjádřením stavebního úřadu.

Souhlas k trvalému odnětí ZPF o celkové výměře 1490 m² pro pozemek parc. č. 1316 k.ú. Radotín byl vydán 06.09.2017 pod sp. zn. 016608/17/OVDŽP/Sm.

Dokumentace záměru:

Dokumentace ve dvou vyhotoveních, hlavní inženýr projektu Ing. Miroslav Krsek (Autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0601655).

- A. Průvodní zpráva Ing. Miroslav Krsek, ČKAIT 0601655
- B. Souhrnná část
 - B.1 Souhrnná technická zpráva Ing. Miroslav Krsek, ČKAIT 0601655
 - B.3 Vliv stavby na životní prostředí Ing. Jitka Tobolová, ČKAIT 0009345
 - B.4 Odolnost a zabezpečení stavby
 - B.4.1 Řešení ochranných opatření proti vlivu bludných proudů Ing. Petr Vrábel, ČKAIT 0601910
 - B.4.2 Akustická studie Ing. Josef Martinovský č. 857/2007
 - B.4.3 Energetické výpočty Ing. Jiří Štolba, ČKAIT 0401490
 - B.4.4 Ochrana před vlivy trakčních a energetických vedení, Ing. Martin Rajbr, ČKAIT 0009389
 - B.5 Odpadové hospodářství Ing. Jitka Tobolová, ČKAIT 0009345
 - B.6 Zásady zajištění požární ochrany stavby Jan Rampas, ČKAIT 0001340
 - B.11 Graf dynamického průběhu rychlosti Bc. Martin Jarath
 - B.12 Zásady organizace výstavby Ing. Ivan Grisa
- C. Situace stavby
 - C.1 Situační výkres širších vztahů Ing. Miroslav Krsek, ČKAIT 0601655

- C.2 Celkový situační výkres Ing. Miroslav Krsek, ČKAIT 0601655
- C.3.1 Situace protipovodňová opatření Ing. Miroslav Krsek, ČKAIT 0601655
- C.3.2 Situace km 9,964 – km 10,600 Ing. Miroslav Krsek, ČKAIT 0601655
- C.3.3 Situace km 10,500 – km 11,700 Ing. Miroslav Krsek, ČKAIT 0601655
- C.3.4 Situace km 11,400 – km 12,300 Ing. Miroslav Krsek, ČKAIT 0601655
- C.3.5 Situace km 12,300 – 13,200 Ing. Miroslav Krsek, ČKAIT 0601655
- C.4 Výkresy architektonického řešení Ing. Ondřej Kafka, ČKAIT 0010022
- Mapové podklady v oblasti životního prostředí Ing. Jitka Tobolová, ČKAIT 0009345
- D. Výkresová dokumentace
- D.1 Železniční zabezpečovací zařízení Ing. Martin Rajbr, ČKAIT 0009389
- D.2 Železniční sdělovací zařízení Ing. Petr Poupá, ČKAIT 0001407
- D.5 Inženýrské objekty
- D.5.1 Železniční svršek a spodek Ing. Jan Janoušek - ČKAIT 0602156
- D.5.4 Mosty, propustky, zdi Ing. Jiří Jirásko, ČKAIT 0602105
- D.5.5 Ostatní inženýrské objekty Ing. Martin Kučera, ČKAIT 0009920
- Elektrozvodné sítě Ing. Václav Misárek, ČKAIT 0008616
- Sdělovací sítě Pavel Vokrouhlík, ČKAIT 0011253
- Protipovodňová opatření Ing. Michael Trnka, ČKAIT 0000433
- D.5.6 Potrubní vedení Jakub Rybář, ČKAIT 0003377
- D.5.8 Pozemní komunikace Bc. Jiří Kuchař, ČKAIT 0602407
- D.5.9 Kabelovody, kolektory Ing. Ondřej Kafka, ČKAIT 0010022
- D.5.10 Protihlukové objekty Ing. Ondřej Kafka - ČKAIT 0010022
- D.6.1 Pozemní objekty budov Ing. Ondřej Kafka, ČKAIT 0010022
- D.7.1 Trakční vedení Ing. Jiří Straka, ČKAIT 0001399
- D.7.4 Ohřev výměn Aleš Budský, ČKAIT 0009456
- D.7.6 Rozvody NN, VN osvětlení a dálkové ovládání odpojovačů Aleš Budský, ČKAIT 0009456
- D.7.7 Ukolejnění kovových konstrukcí Ing. Martin Rajbr, ČKAIT 0009389
- D.8 Ostatní stavební objekty Ing. Jitka Tobolová, ČKAIT 0009345
- E Doklady
- Stanoviska vlastníků dopravní a technické infrastruktury
- Doklady o projednání během zpracování přípravné dokumentace
- Doklady o projednání se zadavatelem a odbornými útvary zadavatele
- Geotechnický průzkum
- Souhlasy s řešením odchylným od norem
- I Geodetická dokumentace Ing. Drahoslava Naučová ČÚZK

Návrh byl doložen následujícími doklady:

Plná moc k zastupování ze dne 25.06.2012 pro společnost SUDOP Praha a.s., Olšanská 1a, Praha 3

Majetkoprávní podklady:

Souhlasy vlastníků dotčených pozemků a staveb na nich nebyly doloženy. Jelikož se jedná o veřejně prospěšnou stavbu dopravní infrastruktury nadmístního významu Z/501/DZ – Praha 16, Velká Chuchle, Praha 4, Praha 5, Praha 2, Praha 10, Praha 15 – Průjezd železničním uzlem Praha v rámci stavby III. Tranzitního železničního koridoru Cheb – Bohumín, podle platné územní dokumentace, lze vlastnická práva k pozemkům nebo ke stavbám ve veřejném zájmu vyvlastnit nebo vlastnická práva omezit (zákon o vyvlastnění č. 184/2006 Sb.).

Posouzení vlivů na životní prostředí podle § 7 zákona 100/2001 Sb.

Závěr zjišťovacího řízení Ministerstva životního řízení, Vršovická 65, Praha 10 ze dne 10.07.2012 č.j. 44429/ENV/12.

Vyjádření Ministerstva životního prostředí ke změnám, které byly provedeny v rámci úseku optimalizace tratě v km 9,964 – 10,600 ze dne 06.02.2017 č.j. 88380/ENV/16.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Magistrát hl. m. Prahy – OOP sp. zn. S-MHMP 1020625/2017 ze dne 25.07.2017
- Magistrát hl. m. Prahy – ÚZR sp. zn. S-MHMP 1024076/2017 ze dne 28.06.2017
- Magistrát hl. m. Prahy – OPP sp. zn. S-MHMP 1020886/2017 ze dne 21.07.2017
- Magistrát hl. m. Prahy – OSI sp. zn. OSI/03/568/17 ze dne 27.07.2017
- Magistrát hl. m. Prahy – ODA sp. zn. S-MHMP1979156/2016ODA ze dne 14.11.2016
- Magistrát hl. m. Prahy – RED sp. zn. S-MHMP 1024133/2017 ze dne 21.07.2017
- ÚMČ Praha 16 – OMH č.j. 12637/17/OMH/Šp ze dne 07.07.2017
- ÚMČ Praha 16 - Úsek výstavby sp. zn. 012632/17/OVDŽP/Čr ze dne 25.07.2017
- ÚMČ Praha 16 – Oddělení dopravy sp. zn. 019177/16/OVDŽP/Mj ze dne 07.12.2016
- ÚMČ Praha 16 – Oddělení životního prostředí sp. zn. 012548/17/OVDŽP/Sm ze dne 10.07.2017
- ÚMČ Praha 16 – Vodoprávní úřad sp. zn. 018301/17/OVDŽP/Lh ze dne 20.09.2017
- ÚMČ Praha 16 – Oddělení životního prostředí ZPF sp. zn. 016608/17/OVDŽP/Sm ze dne 06.09.2017
- ÚMČ Praha 16 – Oddělení životního prostředí sp. zn. 019175/16/OVDŽP/Sm ze dne 21.11.2016
- ÚMČ Praha 16 Vodoprávní úřad sp. zn. 018301/17/OVDŽP/Lh ze dne 20.09.2017
- TSK hl. m. Prahy zn. TSK/38930/16/5400/Ve ze dne 10.02.2017 a č.j. TSK/23461/17/5110/Ve ze dne 19.03.2018 + koordinační vyjádření zn. TSK/1708/17/5130/Ko ze dne 04.08.2017
- Dopravní podnik hl. m. Prahy zn. 100130/26Z1408/1394 ze dne 12.07.2017
- Policie ČR č.j. KRPA-455476-6/ČJ-2016-0000DŽ ze dne 01.09.2017
- Ministerstvo dopravy ČR zn. 162/2017-120-TN/2 ze dne 28.08.2017
- ŘSD ČR zn. 10630/18200/2017 ze dne 12.05.2017
- Obvodní báňský úřad pro území Hl. M: Prahy a kraje Středočeského zn. SBS 36028/2016/OBÚ-02/1 ze dne 21.11.2016
- Dražní úřad – sekce stavební zn. MP-SOP2492/16/2/Vv ze dne 02.12.2016
- České dráhy Národní dopravce č.j. 2923/2016 ze dne 21.11.2016 + č.j. 950/2017-O3 ze dne 15.09.2017
- Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i. č.j. ARUP-11 229/2016 ze dne 14.11.2016
- HS hl. m. Prahy sp. zn. HSHMP 54478/2016/11094 ze dne 04.01.2017 a HSHMP 32206/2017/2 ze dne 21.07.2017
- Státní plavební správa – pobočka Praha zn 11091/PH/16 ze dne 21.11.2016
- Povodí Vltavy, s.p. zn. 58934/2016-263 ze dne 08.12.2016 a zn. 39075/2017-263 ze dne 18.07.2017
- Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro hl. m. Prahu zn. V3-2016-148 ze dne 14.11.2016
- Státní energetická inspekce, Územní inspektorát pro hl. m. Prahu a Středočeský kraj zn. SEI/2049/16/10.101/Čer
- ROPID Regionální organizátor Pražské integrované dopravy zn. 16/005519/204 ze dne 21.11.2016
- SŽDC, s.o. Hasičská záchranná služba zn. 16/005520/204 ze dne 05.12.2016
- ČR – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, krajské ředitelství zn. PCNP-1678-2/2016/PD ze dne 02.01.2017
- HS hl. m. Prahy zn HSAA-15185-4/2016 ze dne 02.01.2017
- IPR hl. m. Prahy č.j. 12235/16 ze dne 05.09.2017 a č.j. 11835/17 ze dne 22.11.2017

Inženýrské sítě a vlastníci veřejné a dopravní infrastruktury:

- ČD Telematika a.s. č.j. 9304/2017-O ze dne 09.08.2017
- SŽDC s.o., Technická ústředna dopravní cesty č.j. 4856/2016-SŽDC-T~UDC-ÚATT ze dne 10.06.2016
- T-Mobile Czech Republic a.s., č.j. E32948/16 ze dne 23.11.2016 + E23623/17 ze dne 07.07.2017
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková sp. zn. 95944/2017-8201-OÚZ-PHA ze dne 31.07.2017 + sp. zn. 87088/2016-8201-OÚZ-PHA
- MO-SEM Praha razítko na situaci č. 95944/2017-8201-OÚZ PHA ze dne 31.07.2017
- UPC Česká republika, s.r.o. zn. 1351/2017 ze dne 11.07.2017
- PPD a.s. zn. 2016/OSDS/04959 ze dne 29.11.2016 + zn. 2017/OSDS/04688 ze dne 20.07.2017
- PVK a.s. zn. PVK65792/OTPČ/16 ze dne 07.12.2016 + zn. PVK 39361/OTPČ/17 ze dne 25.07.2017 + zn. PVK 47586/OTPČ-157/17 ze dne 30.08.2017
- PVS a.s. zn. 3647/17/2/02 ze dne 24.07.2017
- Kolektory Praha a.s. zn. 1953/006/11/16 ze dne 11.01.2017 + zn. 2116/006/07/17 ze dne 31.07.2017
- CETIN a.s. zn. VE 16-662 ze dne 20.10.2017
- TCP a.s. zn. 887/17 ze dne 28.07.2017
- PREdistribuce a.s. č. 25106578 ze dne 18.09.2017
- Ministerstvo vnitra ČR razítko na situaci ze dne 17.07.2017
- SITEL s.r.o. zn. 1111703449 ze dne 13.07.2017
- ČEZ Distribuce a.s. zn. 0100771653 ze dne 10.07.2017
- Telco Pro Services a.s. zn. 01006224193 ze dne 14.07.2017
- ČD Národní dopravce Regionální správy majetku Praha č.j. 1054/2016 ze dne 22.04.2016
- ČEPS a.s. zn. 421/16/KOC/Ro/3 ze dne 05.05.2016
- Dial Telecom zn. CR388075 ze dne 05.04.2016 + CR506440 ze dne 08.07.2017
- Fine Technology Outsource, s.r.o. č.j. 1789 ze dne 02.08.2017
- ICT Support, s.r.o. ze dne 19.05.2016
- TV NET s.r.o. ze dne 30.05.2016
- Pražská teplárenská a.s., zn. DAM/1859/2017 ze dne 10.07.2017
- SŽDC Regionální správa osobních nádraží Praha zn. 14665 ze dne 16.12.2016

Vyjádření města a městských částí:

- MČ Praha 16 Starosta č.j. 12546/2017 ze dne 26.06.2017
- MČ Praha 16 – OMH č.j. 012352/16/OMH/Zm ze dne 27.07.2016
- MČ Praha – Velká Chuchle ze dne 03.10.2016

Účastníci územního řízení:

Účastníci územního řízení byli vymezeni podle § 85 stavebního zákona.

Podle § 85 odst. 1 stavebního zákona jsou účastníky územního řízení:Žadatel:

- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, kterou zastupuje SUDOP PRAHA a.s.

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- Hlavní město Praha, které zastupuje Útvar rozvoje hl. m. Prahy

Podle § 85 odst. 2 stavebního zákona jsou účastníky územního řízení:

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Stahl- stěhovací služba, spol. s r.o., JANKA ENGINEERING, s.r.o., Zdeněk Otava, České dráhy, a.s., HUGO INVEST s.r.o., Jan Šupáček, Renata Jánošová, Jiří Männchen, Otakar Šupáček, Dana Šupáčková, Ing. Jaroslav Herodes, Římskokatolická farnost u kostela sv. Petra a Pavla Praha - Radotín,

- Subjekty dotčené dopravní a technické infrastruktury: ČD - Telematika a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Kolektory Praha, a.s., Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., Pražská vodohospodářská společnost a.s., PREDistribuce, a.s., Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Technologie hl. m. Prahy (TRADE CENTRE PRAHA a.s.), UPC Česká republika, s.r.o., Veolia Energie Praha, a.s., Hlavní město Praha, zast. MHMP-EVM, Pražské vodovody a kanalizace, a.s.

Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 12/3, 17/5, 17/7, 18, 267/3, 270/4, 270/41, 271, 272, 308/2, 357/33, 357/55, 519, 1252/1, 1257/1, 1257/4, 1260, 1262, 1263/1, 1265, 1266, 1268, 1269/1, 1269/5, 1311, 1312, 1314, 1318/1, 1320, 1321/1, 1322, 1324, 1325/1, 1341, 1342, 1364/1, 1365, 1367, 1369, 1371, 1373, 1374/1, 1396, 1397, 2550, 2551, 2552/1, 2555/1, 2555/8, 2555/9 v katastrálním území Radotín

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Praha-Radotín č.p. 57, č.p. 565, č.p. 190, č.p. 1369, č.p. 1375, č.p. 114, č.p. 349, č.p. 379, č.p. 384, č.p. 1585, č.p. 70, č.p. 26, č.p. 2115, č.p. 313, č.p. 309, č.p. 306, č.p. 665, č.p. 214, č.p. 464, č.p. 372, č.p. 364, č.p. 228, č.p. 270 a č.p. 72.

Osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis:

- Zákon č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů: Městská část Praha 16
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů: Účastníci informování veřejnou vyhláškou.

Průběh řízení:

Dne 31.08.2017 byla podána žádost o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Prahy 16 byl stanoven Ministerstvem pro místní rozvoj dopisem ze dne 17.07.2012 č.j. MMR-25194/2012-83/1525 a ze dne 10.08.2012 č.j. MMR-28044/2012-83/1741.

Stavební úřad oznámil dne 21.02.2018 pod č.j. 003894/18/OVDŽP zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Dne 19.06.2018 pod č.j. 012096/18/OVDŽP stavební úřad vydal doplnění oznámení územního řízení ve kterém upravil výčet pozemků dotčených stavbou.

Oznámení zahájení řízení i doplnění oznámení bylo účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona, v § 27 odst. 1,2 správního řádu a dotčeným orgánům doručeno jednotlivě. Ostatním účastníkům řízení veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce

- Úřadu ÚMČ Praha 16 v době od 23.02.2018 do 12.03.2018 a 25.06.2018 do 10.07.2018
- Oznámení byla rovněž zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Ve stanovené lhůtě byly podány námítky účastníků řízení, které jsou součástí spisu.

08.03.2018 Mgr. Jan Chlumský, advokát CS Legal advokátní kancelář i.s. Ing. Otakar Šupáček

09.03.2018 Jan Šupáček

09.03.2018 Dana Šupáčková

12.03.2018 Arpos, spol s r.o.

13.03.2018 Zdeněk Otava

13.03.2018 Adam Chmelenský s doplněním 18.04.2018

20.03.2018 Ing. Jaroslav Herodes

27.07.2018 Arpos, spol s r.o.

Na základě všech shromážděných podkladů stavební úřad přistoupil k posouzení záměru.

Posouzení záměru:

Soulad se schválenou územně plánovací dokumentací:

Zásady územního rozvoje:

Rozvoj území kraje je dán Zásadami územního rozvoje hlavního města Prahy, schválenými usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 32/59 ze dne 17.12.2009, které nabyly účinnosti dne 06.01.2010, včetně Aktualizace č. 1 ZÚR hl. m. Prahy vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 41/1 dne 11.09.2014 formou Opatření obecné povahy č. 43/2014 as účinností od 01.10.2014 přeložený záměr odpovídá etapě veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury nadmístního významu (dále jen "ZÚR hl. m. Prahy").

- Dle ZÚR hl. m. Prahy se záměr nachází ve vymezených plochách a koridorech dopravní infrastruktury nadmístního významu DZ - stavby koridorů železničních a vysokorychlostních tratí.
- Záměr je součástí veřejně prospěšné stavby "Z/501 DZ – Praha 16, Velká Chuchle, Praha 4, Praha 5, Praha 2, Praha 10, Praha 15 - Průjezd železničním uzlem Praha v rámci stavby III. tranzitního železničního koridoru Cheb – Bohumín".
- Záměr je v souladu se ZÚR hl. m. Prahy. Platnost veřejné prospěšnosti stavby je doložena potvrzením Magistrátu hl. m. Prahy Odborem územního plánu ze dne 28.05.2012 č.j. S-MHMP 692853/2012/OUP.

Územní plán:

Podmínky využití území stanovuje platný Územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 09.09.1999, ve znění pozdějších změn, jehož závazná část byla vyhlášena vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu, ve znění pozdějších předpisů.

- Záměr se nachází v zastavitelném území, převážně v plochách DZ – tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály. Dle platného územního plánu jsou plochy DZ určeny pro provoz železniční dopravy a pro terminály nákladní dopravy ve vazbě na železniční dopravu. V souladu s funkčním využitím jsou stavby a zařízení sloužící železničnímu provozu včetně provozně technologického zázemí. Záměrem je změna a modernizace veřejně prospěšné stavby pro provoz železniční dopravy. Zábor pro doplněnou třetí kolej (severní okraj tratě) zasahuje částečně do plochy DGP - garáže a parkoviště.
- Protipovodňová opatření č. 323-325 v ulici Vrážská navazující na stávající protipovodňovou zeď se nacházejí na rozhraní funkčních ploch VN – nerušící výroby a služeb, OB – území čistě obytné a DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení. Navrhovaná linie protipovodňové ochrany navazuje na již vybudovanou ochrannou zeď č. 320 v rámci stavby Protipovodňová opatření na ochranu hl. m. Prahy, etapa 0006 – Zbraslav Radotín, část 26 – Radotín ulice Věštínská, U Jankovky. Protipovodňová opatření Berounky jsou vymezeny územním plánem veřejně prospěšnou stavbou technického vybavení vodního toku (č.2/TY/42 Radotín protipovodňová opatření Berounky) podporující rozvoj území a ochranu životního prostředí, které mají celoměstský význam. Protipovodňová opatření č. 323-325 byla doplněna do záměru stavby Optimalizace trati na žádost

Městské části Praha 16. Protipovodňová ochrana je navržena na výškovou úroveň hrazení odpovídající hladině návrhového stavu $Q_{2002} + 0,3\text{m}$. V daném úseku se jedná o výškovou úroveň 197,46 m n. m.

- Podjezd pod železniční tratí ve staničení km 9,393 ulice Prvomájová a křižovatka ulice Prvomájová a Vrážská se nachází v záplavovém území kategorie B – průtočné. V případě zaplavení této oblasti a podjezdu pod železniční tratí, která rozděluje Radotín, byl jedinou možnou spojovací cestou mezi částmi Radotína železniční přejezd Na Betonce. Součástí již vydaného platného územního rozhodnutí č.j. 017674/12/OVDŽP/Mk ze dne 15.07.2013 Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo) je zrušení úrovňového železničního přejezdu Na Betonce a rozšíření podjezdu pod železniční tratí ulic Prvomájová a Vrážská. Po zrušení přejezdu v ulici Na Betonce bude podjezd u křižovatky ulic Prvomájová a Vrážská jedinou spojnici mezi částmi Radotína, které dělí trať. Z důvodu zachování klíčové spojnice se rozšiřuje stávající protipovodňová ochrana, tak aby byl zajištěn před povodněmi chráněný průjezd Radotínem. Rozšířená protipovodňová opatření zajistí posun chráněného území a umožní provozuschopnost podjezdu při povodňových stavech.
- Stávající protipovodňová opatření zajišťují ochranu navazujícího obytného území při ulicích Vrážská a U Jankovky s možností komunikačního propojení s částí města za tratí přes železniční přejezd Na Betonce. Stávající podjezd pro tratí v ul. Prvomájová je v režimu střídavého obousměrného provozu s jedním dopravním pruhem. Projekt optimalizace trati počítá do budoucna s navýšením rychlosti a intenzity železniční dopravy a v rámci bezpečnosti automobilové a železniční dopravy ruší stávající přejezd Na Betonce. Navržené rozšíření protipovodňové ochrany umožní při povodňových stavech průjezd podjezdem pod tratí v ulici Prvomájová. V rámci projektu optimalizace trati bude tento podjezd zvýšen a rozšířen aby umožňoval plynulý obousměrný provoz pro automobilovou dopravu.
- Do záplavového území kategorie B – neprůtočné zasahuje úprava komunikace Karlická (silnice II třídy II/115) pod železničním mostem v km 10,113 a přestavba mostu samotného (demolice stávající kamenné spodní stavby mostu a výstavba nové železobetonové mostní konstrukce). Podjezd ulice Karlická zasahuje i záplavové území Radotínského potoka. Přestavba mostu a s tím spojené úpravy komunikace Karlická nezhorší průtokové a odtokové poměry v území.
- Opěrná zeď vpravo od trati Smíchov Radotín se umísťuje na rozhraní funkčních ploch DZ – tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály a polyfunkčního území SV – všeobecně smíšené. Je situována v náspu železničního tělesa a zajišťuje jeho rozšíření pod kolejí č. 4d. Bude umístěna od pravého křídla železničního mostu přes ulici Karlická km 10,113 k podchodu pod železniční tratí ulice Felberova a pokračovat do km 10,252. Ke spodní stavbě opěrné zdi vpravo trati za železničním mostem zasahuje záplavové území B – neprůtočné. Vlastní železniční trať není dotčena záplavovým územím.
- Protihluková stěna Radotín, ulice Ke Zděři I (vlevo) se zasahuje do funkční plochy DU – urbanisticky významné plochy a dopravní spojení v ulici Vrážská, kde se jedná o část mezi chodníkem v ulici Vrážská a prostorem železniční stanice (chodník nebude trvale dotčen). Pokračuje podél smíšeného území SV a podél ulice Ke Zděři na rozhraní funkčních ploch DZ a OB – území čistě obytné. Jde o úzký pruh pozemku v prostor mezi ulicí Ke zděři a železniční tratí. Protihluková stěna je ukončena za hranicí obytné zástavby v ploše SP – sportu fotbalového stadionu s umělým trávníkem. Stávající obytná zástavba ani komunikace Ke Zděři nebudou dotčeny. Celková délka je 521 m. Od km 10,038 – 10,532.
- Protihluková stěna centrum Radotín (vpravo) se umísťuje převážně do plochy DZ – tratě a zařízení železniční dopravy, vlečky a nákladní terminály, částečně zasahuje na rozhraní s plochou DGP – garáže a parkoviště a podél plochy SV – všeobecně smíšené. Celková délka 268 m. Od km 9,990 – 10,252.
- Podle limitů a informativních prvků uvedených ve výkresech Územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy se záměr nachází v ochranném pásmu drah celostátních a regionálních (ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb.).
- Záměr je v souladu s funkčním i doplňkovým funkčním využitím území platného územního plánu, s charakteristikou funkčních ploch a regulativy funkčního a prostorového uspořádání, odpovídá závazné koncepci dopravy Územního plánu hl. m. Prahy (graficky znázorněno na výkrese č. 5 – Doprava). K záměru bylo vydáno kladné stanovisko Magistrátu hl. m. Prahy jako úřadu územního plánování a dotčeného orgánu v územním řízení z hlediska uplatňování záměrů územního plánování

pod sp. zn. S-MHMP 1024076/2017 č.j. 1042333/2017 ze dne 28.06.2017 se závěrem, že předložený záměr „Optimalizace trati Praha Smíchov – Černošice, úsek km 9,964 – 10,600 je v souladu s platným Územním plánem hl. m. Prahy.

Soulad s obecnými požadavky na výstavbu:

Nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze – Pražské stavební předpisy.

Hlava III § 16- § 19

Veřejná prostranství

Propojitelnost a obsluha území je dotčena zrušením železničního přejezdu v ulici Na Betonce. Nahrazuje je několik opatření:

- Vybudování nového podchodu pro pěší v místě rušeného přejezdu. Pro zlepšení přístupnosti a zkrácení pěších tras jsou z podchodu zbudovány i přímé přístupy na nástupiště v železniční stanici Praha- Radotín. Podchod je ve staničení trati 9,950 a je součástí stavby Optimalizace trati, na kterou je již vydáno platné územní rozhodnutí.
- Rozšíření a zvětšení podjezdů výšky železničního podjezdu u ulici Prvomájová v km 9,393. Stavební úpravy tohoto podjezdu jsou součástí již vydaného územního rozhodnutí (č.j. 017674/12/OVDŽP/Mk ze dne 15.07.2013).
- Rozšíření protipovodňových opatření, které rozšířený a zvýšený podjezd pod tratí v ulici Prvomájová zahrne do chráněného území. Podjezd bude možné využívat i době zaplavení území.
- Přestavba podchodu pro pěší v km 10,221 spočívající v napřímení a rozšíření dnes nevyhovujícího a stísněného podchodu původně sloužícího jako propustek. Přestavbou vznikne standardní podchod, s větší šířkou, kolmým křížením, který bude přehledný. Napřímená trasa podchodu se posouvá o 6 m směrem ke stanici Praha – Radotín, změnou trasy bude upraveno napojení podchodu na stávající chodníky.
- MČ Praha 16 připravuje projekt pěší lávky, která bude napojena napravo trati ve směru do Berouna na chodník komunikace Na Betonce a mimourovňově přetne ve směru podél trati Radotínský potok a komunikaci Karlickou s napojením na stávající terén na parkovišti u restaurace Rozmarýn, kde rozšířeným podchodem propojí pěší vazbu Radotína rozděleného tratí. Záměr lávky je ve fázi projektové přípravy.

Stavbou nevznikají nové ulice, uliční prostranství a neumísťují se nové budovy.

U rušeného přejezdu v ulici Na Betonce je rušená část komunikace na obou stranách trati nahrazena chodníkem propojujícím obě strany komunikace. Požadavek na minimální šířku 1,5 m je splněn. Veřejné osvětlení je stávající, v potřebné míře upraveno. Přestavěný podchod pro pěší v km 10,221 bude osvětlen.

Jsou splněny obecné požadavky na umístování staveb. Odvod dešťové vody na zhlaví stanice v oblasti rušeného přejezdu v ulici na Betonce navazuje na odvodnění stanice, které je součástí již vydaného územního rozhodnutí. Úprava železničního mostu a komunikace v ulici Karlická nezhoršuje průtokové a odtokové poměry stávajícího území.

Stavba optimalizace do obytného území podél železnice umísťuje protihlukové stěny. Záměr splňuje požadavek § 17 odst. 7 - protihlukové stěny se mohou umísťovat v zastavitelném území podél železnic, kde mají své opodstatnění vzhledem k charakteru dopravního koridoru již stávající drážní stavby. Vliv hluku z provozu dráhy na okolí je podrobně rozpracován v části dokumentace B. 4 Hluková (akustická) studie, která je součástí dokumentace stavby.

Nové inženýrské sítě jsou umísťovány do uličních prostorů a umísťují se pod terén. Prostorové uspořádání sítí technické infrastruktury splňují normy dle § 84.

Navržené stavby splňují požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, jak vyplývá z předložené dokumentace zpracované odpovědnými autorizovanými osobami. Podrobnější soulad s Pražskými stavebními předpisy je zpracován v části A - Průvodní zprávě dokumentace stavby bod 3.6.1.

- Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb: Části záměru určené k užívání veřejností jsou technicky řešeny v souladu s požadavky vyhlášky

Stavba protipovodňové ochrany (PPO) vzhledem k charakteru využití nespadá podle vyhlášky § 2 č. 398/2009 Sb. do skupiny posuzovaných objektů.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územní dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Soulad se zájmy ochrany životního prostředí:

vyjádření MŽP z hlediska zákona č. 100/2001 Sb.

V dokladové části PD (DUR) žadatel doložil vyjádření Ministerstva životního prostředí z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění (dále jen „zákon“), vydané dne 6. 2. 2017 pod čj. 88380/ENV/16. Dokument konstatuje, že jednotlivé změny záměru provedené po vydání závěru zjišťovacího řízení vychází z požadavků uplatněných dotčenými subjekty v rámci zjišťovacího řízení, vyplývají z větší podrobnosti následné projektové přípravy a legislativních změn. Změny jsou navrženy s cílem zvýšit bezpečnost a komfort chodců, zvýšit ochranu obyvatel proti hluku a proti povodním a nemůžou mít významný negativní vliv na životní prostředí. MŽP proto nepovažuje záměr „Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo), úsek 9,964 – 10,600“ za významnou změnu záměru, který byl předmětem zjišťovacího řízení, a nepodléhá tak posouzení z hlediska vlivů na životní prostředí podle zákona. Závěr zjišťovacího řízení čj. 44429/ENV/12 ze dne 10. 7. 2012 je pro záměr „Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo), úsek 9,964 – 10,600“ stále platný a využitelný. Dokumenty jsou součástí spisu.

Závěr zjišťovacího řízení 44429/ENV/12 ze dne 10. 7. 2012 byl vydán pro celý úsek stavby Optimalizace trati Praha Smíchov (mimo) – Černošice (mimo) km 1,805 – 12,699. Většina podmínek a připomínek Závěru zjišťovacího řízení byla zahrnuta a zapracována do podmínek již vydaného a platného územního rozhodnutí ze dne 15.07.2013 č.j. 017674/12/OVDŽP/Mk (úsek km 1,805 – 9,964). Podmínky pro fázi přípravy 1. g), 1. h), a část podmínky 1. i) nebyly zahrnuty do vydaného územního rozhodnutí, protože byly mimo jeho rozsah a mohly být uplatněny v další navazující etapě optimalizace trati. Jedná se o tyto podmínky:

1 g) prověřit možnost vybudování zastávky Radotín-sídlíště, včetně nového podchodu pod tratí mezi komunikacemi Týřovická a K Berounce ve staničení km 10,950;

1 h) prověřit možnost úpravy podjezdu ve staničení km 9,393 tak, aby byl v případě povodně ochráněn a vytvořil spojnici mezi dvěma částmi Radotína, které jsou touto železniční tratí rozděleny;

1 i) ponechání přejezdu mezi komunikacemi Na Betonce a Vrážská (ve staničení trati km 10,028) a obnovy spojení mezi ulicemi K Lázním a U Starého stadionu pěším podchodem (ve staničení trati km 10,400).

K podmínce 1 g) stavební úřad sděluje, nová železniční zastávka Praha – Radotín sídlíště je součástí územního plánu jako veřejně prospěšná stavba 20/DZ/42 a je zahrnuta do projednávaného Metropolitního plánu. Možnost vybudování nové železniční zastávky byla prověřena, ze strany MČ Praha 16 zatím nebyl vznesen požadavek na její vybudování. Železniční zastávka a další podmiňující stavby nejsou součástí řešeného území tohoto schvalovaného záměru. Dle vyjádření č.j. 12235/16 ze dne 05.09.2017 příspěvkové organizace IPR Praha, která ověřuje soulad s platným územním plánem vydala doporučení, aby pro budoucí novou zastávku Radotín-sídlíště byla trať v tomto úseku koncipována jako čtyřkolejná. Realizace uvedeného případného zečtyřkolejnění musí být podrobena samostatně krokům dle zákona a není předmětem žádosti tohoto projednávaného záměru, jak je konstatováno v dopise Ministerstva životního prostředí č.j. 88380/ENV/16 ze dne 06.02.2017. Zečtyřkolejnění trati nebylo doposud předmětem postupů dle zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Pro zečtyřkolejnění trati je nově navrženo rozšíření mostu přes ulici Karlickou, který je již prostorově navržen na čtyři koleje, kdy tři budou při stavbě položeny a prostor pro čtvrtou bude připraven pro výhledové zečtyřkolejnění trati. Viz popis ze souhrnné technické zprávy bod 2.1.1 „Z důvodu stavební připravenosti na výhledové zečtyřkolejnění trati bude stávající dvojkolejný výjezd ze stanice Praha-Radotín doplněn o novou kolej č. 4 na pravé straně trati. Po realizaci stavby bude tato kolej sloužit pro přímé napojení vlečky

Českomoravský cement do kolejiště stanice, po zečtyřkolejnění bude tato kolej využita pro provoz regionální dopravy, zatímco koleje č. 1 a 2 budou sloužit pro dálkovou dopravu a budou za MČ Praha Radotín směřovány na novou železniční trať Praha – Beroun“.

Podmínka 1 h) je splněna. Rozšíření a zvýšení stávajícího podjezdu v ul. Prvomájová je součástí již vydaného platného územního rozhodnutí ze dne 15.07.2013 č.j. 017674/12/OVDŽP/Mk. Protipovodňová opatření, která zajistí ochranu před povodněmi dopravního propojení Radotína, jsou součástí tohoto záměru.

K podmínce 1 i) – v rámci stavby je navrženo zrušení dnešního úrovněvého železničního přejezdu r ulice na Betonce. Náhradou za zrušený přejezd je nový podchod pro pěší vedle přejezdu a dále rozšířený a zvýšený podjezd v ulici Prvomájová. Oba objekty jsou již součástí původní stavby končící v km 9,964 na kterou je vydáno platné územní rozhodnutí (č.j. 017674/12/OVDŽP/Mk ze dne 15.07.2013). Součástí záměru je vybudování protipovodňových opatření, která zahrnou podjezd do chráněného území a zajistí tak provozuschopnost podjezdu i za povodní. Zrušení přejezdu přinese zvýšení bezpečnosti pro drážní i silniční vozidla, pro chodce a zvýší i plynulost drážní dopravy. Zrušení přejezdu je v souladu s obecným trendem rušit nebezpečné přejezdy přes vícekolejné tratě.

S obnovou propojení ulic K Lázním a U Starého stadionu pěším podchodem není uvažováno. Nejbližší podchod pro pěší se nachází v návaznosti na chodník od komunikace U Starého stadionu propojující staré sídliště na komunikaci Ke Zděři. Odkud se dá pěší chůzí pokračovat přes areál sportoviště do oblasti s rekreačním využitím (koupací biotop, občerstvení a sportoviště plážového volejbalu a dalších sportovně rekreačních aktivit. Přes areál sportoviště je vybudován zpevněný pěší chodník.

Další pěší propojení je v místě propustku pod tratí z komunikace Felberova, který bude v rámci tohoto záměru přebudován na standardní podchod. Vzdálenost mezi oběma místy pěší možnosti překonání tratě je 370 m. Budování dalšího podchodu cca v polovině této vzdálenosti se jeví jako neekonomické.

Podmínky týkající fáze výstavby a fáze provozu budou zahrnuty až do podmínek stavebního povolení, případně budou muset být zapracovány do projektové dokumentace a ověřeny při schvalování provedení změn stavby, a to na základě podmínky č. 31 tohoto územního rozhodnutí.

Podané námítky - odůvodnění

08.03.2018 Mgr. Jan Chlumský, advokát CS Legal advokátní kancelář i.s. Ing. Otakar Šupáček

09.03.2018 Jan Šupáček

09.03.2018 Dana Šupáčková

1. *Rozšíření trati bude dle záměru pouze napojeno na vlečku Českomoravského cementu a nebude se do doby vybudování 4. koleje v celé délce úseku týkat veřejné dopravy. Uskutečnění záměru proto není, dokud nebude pravomocně rozhodnuto o rozšíření trati o 4. kolej, ve veřejném zájmu a tento argument investora je tak lichý.*

Vybudování přímého napojení vlečky do staničních kolejí je standardní řešení. Provoz na vlečce a přistavování či odstavování souprav na vlečku tak neovlivňuje provoz na optimalizované trati a nesnižuje její kapacitu. Zvýšení kapacity tratě je jedním z hlavních cílů stavby.

Doplnění třetí koleje umožní přímé napojení vlečky Českomoravský cement do sudé skupiny kolejí stanice bez ovlivnění provozu na hlavních kolejích. Řešení tak přispěje k větší bezpečnosti a plynulosti drážní dopravy.

2. *K získání územního rozhodnutí je tak třeba souhlasu vlastníků dotčených pozemků. Tento souhlas jsme nedali a územní rozhodnutí tak nemůže být vydáno.*

§ 5 odst. 1) zákona č. 266/1994 Sb. o drahách, v platném znění, uvádí: „(1) Stavbou dráhy je stavba cesty určené k pohybu drážních vozidel a stavba, která rozšiřuje, doplňuje, mění nebo zabezpečuje dráhu bez ohledu, zda je v obvodu dráhy či nikoliv. Stavba dráhy není součástí pozemku. **Stavba dráhy celostátní, regionální, tramvajové, trolejbusové nebo dráhy speciální je veřejně prospěšná.**“ Tímto je dána veřejná prospěšnost zákonem.

Dále § 86 odst. 2) písm. a) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, uvádí, že: „(2) K žádosti o vydání územního rozhodnutí žadatel připojí a) souhlas k umístění stavebního záměru podle § 184a

§ 184a odst. 3) uvádí, že: „(3) Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.“

Účel vyvlastnění je dán zákonem č. 416/2006 Sb. o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací, na jehož základě se realizují stavby drah.

3. *Rozšíření trati je v konfliktu se záměrem MČ Praha 16 na vybudování lávky přes komunikaci II/115 a není s tímto projektem koordinováno a vylučuje jej. Proto dokud nebude rozhodnuto o změně tohoto záměru, nemělo by být pokračováno v územním řízení o rozšíření trati.*

V době zpracování dokumentace pro územní řízení neexistovala žádná dokumentace týkající se záměru lávky. Stavby tak nemohly být koordinovány ani z hlediska technického, ani z hlediska časového. K dispozici byl pouze zákres plochy na podkladu katastrální mapy, podle kterého má být lávka vedena v souběhu s optimalizovanou tratí – s železničním mostem přes ulici Karlická a s navazující opěrnou zdí. Podle tohoto podkladu stavba optimalizace trati nebrání vybudování lávky. Zmínka o tom, že rozšíření trati vylučuje vybudování lávky je nepodložené.

MČ Praha 16 v současné době připravuje projekt pěší lávky, vpravo trati směr Beroun, která propojuje chodník komunikace Na Betonce s přemostěním Radotínského potoka a komunikace Karlické s napojením na stávající terén na parkovišti u restaurace Rozmarýn, kde v budoucnu rozšířeným podchodem propojí pěší vazbu Radotína rozděleného tratí. Projektová příprava již probíhá v koordinaci s projektem optimalizace trati v úseku přes Radotín, se zohledněním na pěší a cyklistické vazby. Stavby se vzájemně nevylučují. Projekt připravované lávky nijak neovlivňuje vydání územního rozhodnutí záměru Optimalizace trati. Dle informace MČ Prahy 16 společně s projektovou přípravou pěší lávky probíhají jednání ohledně dotčeného pozemku parc. č. 1316 v k.ú. Radotín, který je využíván jako zahrádka pro restauraci s dětským hřištěm a parkoviště. Pozemek je v majetku soukromých vlastníků (Šupáček Jan, Šupáček Otakar, Šupáčková Dana).

12.03.2018 Arpos, spol s r.o.

26.07.2018 Arpos, spol s r.o.

zastupující společnost HUGO INVEST s.r.o., Choceradská 3298/36, Praha 4 – Záběhlice, která je vlastníkem pozemků parc. č. 357/64, 518, 520/1 a 519 k.ú. Radotín včetně stavby průmyslového objektu, které sousedí s umístěnou stavbou. *Areál tohoto průmyslového objektu je dopravně obsluhován mimo jiné i kamionovou dopravou z ulice Na Betonce, přejezdem přes stávající železniční přejezd. Navrhovaná stavba, mimo jiné, ruší tento železniční přejezd a nenavrhuje žádné náhradní řešení dopravní obsluhy kamionovou dopravou tohoto průmyslového areálu.*

Žádáme, aby předložená dokumentace a následně vydané územní rozhodnutí řešilo způsob dopravní obslužnosti kamionovou dopravou nejen uvedeného areálu, ale i dalších a to jak po dobu výstavby, tak trvale po jejím uvedení do provozu.

Náhradní řešení dopravní obsluhy kamionovou dopravou je navrženo ulicí Prvomájová od ulice Vrážská, kde bude prostor pod železničním mostem rozšířen na dvoupruhovou komunikaci a podjezdová výška bude zvýšena na 4,2 m. Stavební úpravy tohoto podjezdu v km 9,393 jsou součástí již vydaného územního rozhodnutí (č.j. 017674/12/OVDŽP/Mk ze dne 15.07.2013, které je platné do roku 2020 jako objekt SO 03-34-01 ŽST Radotín, železniční most km 9,393). Šířkové uspořádání pod mostem se rozšíří na dva jízdní pruhy po 3,0 m, chodník šířky 1,5 m a zvýšený pruh 0,5 m. Světlá šířka mostu bude 8,0 m. Volná výška pod mostem bude na požadavek MČ Prahy 16 upravena na 4,2 m. Požadavek byl zahrnut do podmínek tohoto územního rozhodnutí. Úprava podjezdu umožní plynulý obousměrný provoz pro automobilovou dopravu. Podmínka, že uzavření úrovnového železničního přejezdu Na Betonce nebude dříve než dokončené stavební úpravy podjezdu v Prvomájové ulici (železniční most km 9,393) byla zahrnuta to podmínek územního rozhodnutí.

Další možnou variantou obsluhy území nákladní dopravou je z komunikace Pod Klapicí s odbočením do ul. Prvomájová, které je možné po udělení výjimky místním Silničním správním úřadem a se souhlasem MČ Prahy 16.

Námítka byla zahrnuta do podmínky č. 3 pro stavební řízení tohoto územního rozhodnutí.

13.03.2018 Zdeněk Otava

vlastník pozemků 270/39, 270/1, 270/2, 270/3, 270/6, 270/7, 270/8, 270/14, 270/15, 270/16, 2427/1 v k.ú. Radotín (areál businesspark Radotín).

Účastník namítá umístění protipovodňového opatření – základů mobilního hrazení, jež mají být zbudovány v celé délce pozemku a na něž má být možné v případě povodně namontovat mobilní hrazení.

1. *Předně namítám, že realizace předmětného záměru způsobí, že pozemek parc.č. 270/39 se fakticky stane nevyužitelným. Základy mobilního hrazení mají být zbudovány v celé délce pozemku, a z plochy pozemku tak nezbude žádná část, na kterou by bylo možné cokoli vystavět. Připomínám, že je na pozemku parc. č. 270/39 umístěna vrátnice vjezdu do průmyslového areálu, což se týká hned několika firem.*

Předmětný pozemek parc. č. 270/39 je veden jako druh pozemku „ostatní plocha“ s využitím „manipulační plocha“. Pozemek dnes tvoří vjezd do areálu JANKA:



Pozemek bude dotčen ochranným pásmem veřejného osvětlení a NN vedení PREDistribuce a.s. (kabelové vedení jsou trasována v sousedním pozemku, na pozemek zasahuje část ochranného pásma) a instalací prvků pro osazení mobilního hrazení protipovodňové ochrany (podzemní těsnicí stěna a do povrchu komunikace osazení patek pro uchycení sloupků mobilního hrazení). Toto dotčení nezmění faktické využití pozemku, kterým je dnes vjezd do areálu – i po stavbě bude pozemek sloužit svému účelu.

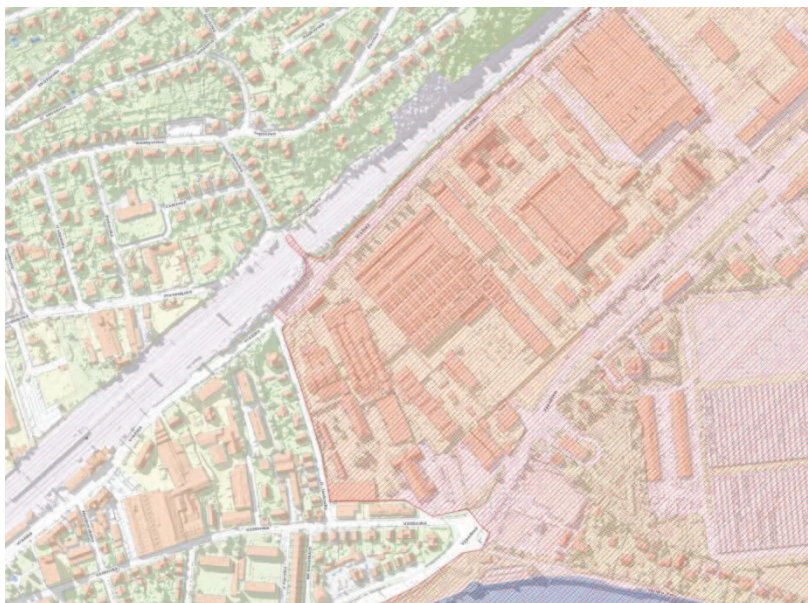
2. *Dále namítám, že v důsledku toho fakticky také ztratím možnost pozemek parc. č. 270/39 úplatně zcizit, neboť ze stejného důvodu nebudou mít ani třetí osoby zájem pozemek nabýt, a pokud, tak pouze za zlomek ceny, kterou bych měl možnost docílit bez realizace těmito námitkami napadeného záměru.*

Vzhledem k povaze pozemku a ke způsobu jeho využití nedojde ke ztrátě možnosti pozemek zcizit ani nebude hodnota pozemku zlomkem dnešní hodnoty. Pozemek i po realizaci záměru dále může plnit svoji současnou funkci, což je dané i v Katastru nemovitostí zapsanými věcnými břemeny chůze a jízdy.

3. *Konečně namítám, že samotná koncepce protipovodňového opatření je vadná, neboť v případě vztyčení mobilního hrazení zabrání rozlivu vody do okolí a jejímu odtoku, čímž dojde k zaplavení, resp. ke zhoršení stavu zaplavení areálů businesspark Radotín a dalším, a následně ke škodám na majetku mém i dalších firem tímto opatřením dotčeným.*

Již v minulosti s koncepcí protipovodňových opatření navrhoval, že protipovodňovou stěnu a mobilní hrazení je nutné vést ulicí Věštnská a dále Výpadová, neboť na hraně těchto ulic se již protipovodňová opatření nacházejí a současně jsem nabídl investiční spoluúčast dalších třinácti subjektů.

V současné době je centrum městské části chráněno protipovodňovým opatřením z pevných částí (zdí) a úseků připravených pro osazení mobilních částí. Opatření chrání centrum městské části proti povodňovým vodám v Berounce. Opatření jsou vedena ze strany od Berounky od ulice Výpadová směrem k železniční trati ulicí U Jankovky. Dále přes ulici Vrážská je osazováno mobilní hrazení a protipovodňová opatření končí zavázáním do tělesa náspu železniční trati. Do chráněného území tak nepatří podjezd pod železniční tratí v ulici Prvomájová. Aby mohl být tento podjezd, nahrazující rušený přejezd v ulici Na Betonce, používán i během povodní, vzneslo vedení MČ Praha 16 požadavek na doplnění stavby optimalizace trati o rozšíření protipovodňových opatření z křižovatky Vrážská / U Jankovky až na křižovatku Vrážská / Prvomájová. Na následujícím obrázku je zachycena záplava z roku 2002 (před výstavbou protipovodňových opatření).



Navržené řešení tedy splňuje svůj účel – při povodních umožnit průjezd podjezdem Prvomájová a zachovat spojení obou částí centra rozdělených železniční tratí. Protipovodňová opatření zabrání rozlivu směrem do podjezdu, což je však žádoucí, ale nebrání odtoku vody, protože ten je vždy směrem zpět do koryta Berounky. Předmětem upravovaných protipovodňových opatření je ochrana centra MČ a obytné zástavby, nikoliv ochrana průmyslových areálů.

Zahrnutím protipovodňových opatření do záměru Optimalizace trati byla splněna podmínka 1.(h) Závěru zjišťovacího řízení, které vydalo MŽP dne 10.07.2012 č.j. 44429/ENV/12 s doplnění pro úsek Optimalizace trati km 9,964 – 10,600 ze dne 06.02.2017 č.j. 88380/ENV/16.

Průmyslový areál, jehož součástí je i businesspark, je situován v zastavěném území ve vstupní části MČ Radotín, z jihovýchodu k němu přiléhá frekventovaná ulice Výpadová a ze severozápadu ulice Vrážská a těleso železniční trati Praha – Beroun. V blízkosti směrem do centra Radotína za komunikací U Jankovky se nachází obytná zóna s bytovou zástavbou. Celá oblast průmyslového areálu leží v záplavovém území kategorie B – neprůtočná. Dne 30.01.2017 byla podána žádost o vydání územního rozhodnutí pro záměr „Protipovodňová opatření v průmyslovém areálu Praha – Radotín – Linie protipovodňové ochrany“ která řeší protipovodňovou ochranu zajišťovanou individuálně před povodněmi (hladina pro průtok $Q_{100} + 0,3$ m) pomocí ochranné železobetonové zdi podél ulice Výpadová a Přeštínská. Součástí této individuální ochrany je i záměr „Opatření na kanalizaci“ na které je již vydáno platné územní rozhodnutí. Investorem těchto záměrů jsou společníci, mezi kterými figuruje i Zdeněk Otava, IČ 10214585. Územní rozhodnutí je ve fázi projednávání, v současné době přerušeno pro doplňování podkladů do 31.12.2018. Po realizaci všech těchto opatření bude celý průmyslový areál ochráněn před povodní.

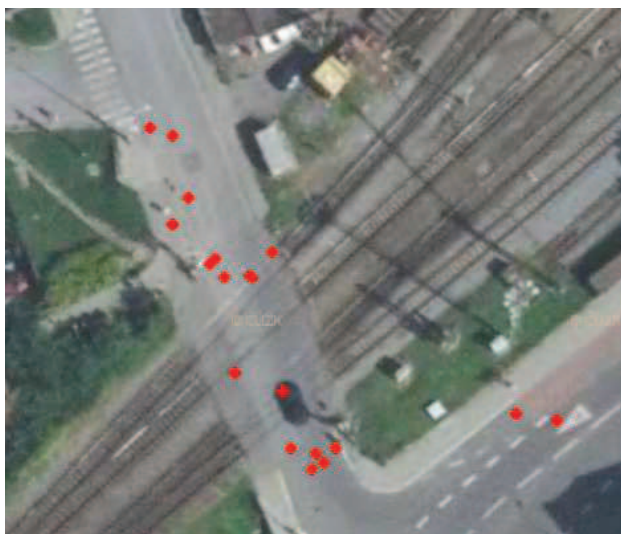
13.03.2018 Adam Chmelenský s doplněním 18.04.2018

text námitek zkráceně:

1. *Nesouhlasím s umístěním a realizací stavby kle předložené DÚR, neboť nejsou uspokojivě vypořádány podmínky Závěru zjišťovacího řízení Ministerstva životního prostředí č.j. 44429/ENV/12 ze dne 10.07.2012. Podmínkou závěru zjišťovacího řízení odst. I. čís. 1. písmeno i) které se týká ponechání přejezdu mezi komunikacemi Na Betonce a Vrážská.*

Ponechání přejezdu v ulici Na Betonce není možné z hlediska požadované propustnosti tratě. Takové řešení by nenaplnilo výhledové intenzity železniční dopravy, neboť existence přejezdu na zhlaví prodlužuje následná mezidobí a jízdní doby. Nadto se zvýšením rychlosti a intenzity železniční dopravy obecně zvyšuje pravděpodobnost kolizí a jejich následků. Železniční přejezdy svou samotnou existencí ohrožují bezpečnost jak železniční, tak silniční dopravy, proto je ze strany SŽDC stále vyvíjen tlak na snižování počtu železničních přejezdů.

- a) Bezpečností a plynulostí dopravy se rozumí železniční i automobilová doprava. Plynulost automobilové dopravy by se zhoršila větší mírou zavření železničního přejezdu. U vlakové dopravy se plynulost zhorší vlivem čekání vlaku na zavření dlouhého přejezdu před jeho vypravením ze stanice.
- b) Statistiky nehod od roku 2007 graficky zpracovaná:



Na tomto odkazu lze detailně zjistit jednotlivé dopravní nehody týkající se přejezdu v Radotíně.
<http://maps.jdvm.cz/cdv2/apps/nehodyvmapa/Search.aspx>

Zrušení přejezdu přinese zvýšení bezpečnosti pro drážní i silniční vozidla, pro chodce a zvýší i plynulost přes vícekolejné tratě. Zrušení přejezdu přinese zklidnění do centra části Radotína, kde převládá obytná

část využívání pro bydlení v bytových domech. Do budoucna se připravuje projekt „Centrum Radotín“ ve kterém převládá funkce bydlení.

Pro budoucí celkové zklidnění automobilové dopravy přes centrum Radotína podala MČ Praha 16 připomínku k návrhu Metropolitního plánu, aby do něj byl znovu zařazen obchvat Radotína (pravobřežní komunikace), která z velké části povede mimo katastr Radotína po pravém břehu Berounky s přímým napojením na komunikaci Strakonickou. Svede tak část automobilové dopravy z poberouní mimo centrum Radotína.

2. *V dalším stupni projektové dokumentace – prověřit možnost obnovy spojení mezi ulicemi K Lázním a u Starého stadionu pěším podchodem (ve staničení 10,400)*

Zřízení nového podchodu pro pěší v km cca 10,400 není součástí záměru, neboť zřízení podchodu nelze financovat z investičních zdrojů stavby (evropské fondy). Pro bezpečné překonání trati bude v km 10,222 rozšířen stávající podchod pod tratí. Podchod v km 10,595 je již součástí navazující stavby (ve které bude rekonstruován). Oba podchody se nachází od ve vzdálenosti cca 370 m, což je pro bezpečné a kapacitní překonání železniční trati dostačující.

3. *V dalším stupni projektové dokumentace prověřit možnost náhrady (alespoň částečně) protihlukových stěn izolační zelení.*

Protihlukové stěny jsou navrženy v důsledku vlivu úprav trati na celkovou hlučnost v okolí trati a s ohledem na plánované zvýšení rychlosti a kapacity v rámci Optimalizace trati. Umístění, rozsah a proměnlivé výšky protihlukových stěn jsou navrženy na základě zpracované hlukové studie, která je součástí dokumentace stavby v příloze B.4.2. Po realizaci protihlukových stěn dojde ke zlepšení akustického klimatu v okolí železniční trati, kde jsou již dnes překročeny hygienické limity i pro starou hlukovou zátěž.

Barevné řešení protihlukových stěn lze řešit po dohodě se samosprávou. Osázení popínavými stálezelenými rostlinami na vybraných místech také, při dohodě o jejich údržbě (zalévání do doby vytvoření potřebného kořenového systému).

Obdobný požadavek na provedení protihlukových stěn včetně jejich vhodného materiálového i barevného řešení vznesla příspěvková organizace IPR hl. m. Prahy. Požadavek byl zahrnut do podmínek pro stavební řízení č. 27 tohoto územního rozhodnutí.

Kompletní text včetně příloh a doplnění námitek, které podal účastník p. Adam Chmelenský je součástí spisu.

20.03.2018 Ing. Jaroslav Herodes

vlastník pozemků parc. č. 1398, 1399 k.ú. Radotín

1. *Mezi vyjmenovanými pozemky v zahájení územního řízení je i můj pozemek č. 1398 k.ú. Radotín – zahrada. Po prostudování předložené projektové dokumentace jsem nenašel jak ve zprávách, tak ve výkresové dokumentaci nic, co by nasvědčovalo, že stavba jakkoli zasáhne pozemek č. 1398 k.ú. Radotín. Žádám o potvrzení této skutečnosti.*

Dotčení pozemku je patrné ze Záborového elaborátu, výkres I.2.2.1., kde je vyznačen dočasný zábor západního rohu pozemku zahrady parc. č. 1398 u podchodu pro pěší pod tratí z ulice Felberova. Pozemek nebude trvale dotčen, pouze po dobu výstavby je nutný přístup k budované opěrné zídce na patě náspu v sousedství pozemku, která má za cíl, aby pozemek nebyl trvale dotčen. Zákes zídky je například na výkrese v části D.5.04, SO 03-34-23, výkres 2.3.1. Pro přístup bude dočasně odstraněno oplocení zahrady, které bude po dokončení prací opět obnoveno ve stejném provedení.

2. *Součástí stavby je i provedení protihlukových opatření – stěn. Žádám, aby byly v každém případě realizovány! Žádám, aby součástí jejich realizace bylo vymýcení vzrostlých stromů a keřů z drážního tělesa a oprava drážní činností poškozeného oplocení.*

Protihluková opatření jsou navržena v souladu s platným Nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Podél celé nemovitosti č.p. 72 je navržena protihluková stěna. S odstraněním náletové zeleně na svahu k pozemku stavba počítá. Pokud při nějaké činnosti SŽDC vznikla na oplocení škoda, je třeba se obrátit na správce – SŽDC, Oblastní ředitelství Praha východ, Správa tratí. Pokud vznikne poškození oplocení v rámci stavby, bude samozřejmě provedena oprava.

Závěr:

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Stavební úřad se zabýval vypořádáním námitek a připomínek účastníků řízení.

Záměr je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, s obecnými požadavky na výstavbu, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a se stanovisky dotčených orgánů.

Stavební úřad v souladu s § 92 stavebního zákona stanovil oproti ustanovení § 93 stavebního zákona delší lhůtu platnosti územního rozhodnutí, neboť se jedná o záměr mimořádného významu, který vyžaduje složité projednávání.

Toto územní rozhodnutí platí 3 roky ode dne nabytí právní moci.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vzhledem k tomu, že řízení bylo zahájeno před novelou stavebního zákona, provedenou zákonem č. 225/2017 Sb., v souladu s přechodnými ustanoveními, se dokončuje podle dosavadních právních předpisů, tj. podle zákona ve znění účinném do 31.12.2017.

Upozornění:

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podmínky rozhodnutí o změně stavby a rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Součástí tohoto záměru není zařízení staveniště. Dočasná zařízení staveniště byla umístěna již ve vydaném územním rozhodnutí na úsek km 1,805 – 9,964, č.j. 017674/12/OVDŽP/Mk ze dne 15.07.2013.

Obecně musí být dodrženy požadavky stanovené právními předpisy, mimo jiné:

- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (§ 152, § 153, § 154, § 156, § 157, § 160 povinnosti osob)
- vyhláška č. 26/1999 Sb. hl.m. Prahy, o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (Čl. 14 Staveniště a zařízení staveniště)
- vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (§ 4 odst. 6 výkopy a staveniště)
- zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (§ 6 nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod, ani ke zhoršení odtokových poměrů, § 39 nakládání se závadnými látkami, § 71 povodňové plány)
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (§ 8 povinnosti osob); vyhláška č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu (§ 10 a 11 postupy k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu)
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů; vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na

povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů

- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů (ochranná pásma)
- zákon č. 74/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů (ochranná pásma)
- zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů (ochranná pásma)

Pozemky nebo jejich části, které budou v rámci záměru trvale zabrány stavbou pro železniční dopravu, musí být majetkoprávně vypořádány s jejich současnými vlastníky.

Pro vedení technického vybavení budou zřízena věcná břemena.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu hlavního města Prahy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou dokumentací územního rozhodnutí, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Ing. Lenka Böhmová
vedoucí odboru

Poplatek:

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:***I. účastníci řízení podle § 85 odst. 1, § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - doručení jednotlivě***

SUDOP PRAHA a.s., IDDS: nd9sqfy
sídlo: Olšanská č.p. 2643/1a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Hlavní město Praha, zast. IPR Praha, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Městská část Praha 16, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00 Praha 512

Správa železniční dopravní cesty, s.o., IDDS: ucchjm
sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
sídlo: nábřeží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Stahl- stěhovací služba, spol. s r.o., IDDS: 262skz7
sídlo: Španielova č.p. 1311/56, Praha 6-Řepy, 163 00 Praha 618

JANKA ENGINEERING, s.r.o., IDDS: 5p2w32a
sídlo: Vrážská č.p. 143, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512

Zdeněk Otava, Jedlová č.p. 1219, 252 28 Černošice

HUGO INVEST s.r.o., IDDS: h75xuw7
sídlo: Choceradská č.p. 3298/36, Praha 4-Záběhlice, 141 00 Praha 41

Jan Šupáček, Na Říháku č.p. 1258/27, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512

Renata Jánošová, náměstí Osvooboditelů č.p. 27/9, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512

Jiří Männchen, náměstí Osvooboditelů č.p. 27/9, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512

Otakar Šupáček, Selecká č.p. 815, 252 30 Řevnice

Dana Šupáčková, Tyršova č.p. 304, 252 30 Řevnice

Ing. Jaroslav Herodes, Pod spravedlností č.p. 929, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

Římskokatolická farnost u kostela sv. Petra a Pavla Praha - Radotín, náměstí Sv. Petra a Pavla č.p. 450/2, Praha 5-Radotín, 153 00 Praha 512

ČD-Telematika, a.s., IDDS: dgzdjrp
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

Kolektory Praha, a.s., IDDS: pybesya
sídlo: Pešlova č.p. 341/3, 190 00 Praha 9-Vysočany

PPD, a.s., IDDS: w9qfskt
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle

PVS a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Žatecká č.p. 110/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

PVK, a.s., IDDS: ec9fspf
sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102

PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Řásnovka č.p. 770/8, 110 00 Praha 1-Staré Město

TRADE CENTRE PRAHA a.s., IDDS: vajgqj2
sídlo: Blanická č.p. 1008/28, 120 00 Praha 2-Vinohrady

UPC ČR, s.r.o., IDDS: 4hds44f
sídlo: Závěšova č.p. 502/5, 140 00 Praha 4-Nusle

Veolia Energie Praha, a.s., IDDS: y7vt83i
sídlo: Na Florenci č.p. 2116/15, 110 00 Praha 1-Nové Město

Hlavní město Praha, zast. MHMP-EVM, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

II. účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) a c) stavebního zákona - doručení veřejnou vyhláškou

vyvěšením písemnosti na úřední desce Úřadu Městské části Praha 16 po dobu 15 dnů, do grafických příloh rozhodnutí lze nahlédnout na odboru výstavby, dopravy a životního prostředí ÚMČ Praha 16, Václava Balého 23, Praha5 – Radotín, kancelář č. 7

III. dotčené orgány :

Magistrát HMP - OPP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1

Magistrát HMP - ODA, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

Magistrát hl. m. Prahy- RED, odbor kanceláře ředitele, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1

Magistrát HMP - OCP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. dopravy, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00 Praha 512

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, odd. životního prostředí, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00

ÚMČ Praha 16 - OVDŽP, vodoprávní úřad, Václava Balého č.p. 23/3, Praha 16-Radotín, 153 00

HS hl. m. Prahy - pob. Západ, IDDS: zpqai2i

sídlo: Dukelských hrdinů č.p. 347/11, 170 00 Praha 7-Holešovice

HZS hl. m. Prahy, IDDS: jm9aa6j

sídlo: Sokolská č.p. 1595/62, 120 00 Praha 2-Nové Město

Drážní úřad, IDDS: 5mjaaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2-Vinohrady

SEI, územní inspektorát Praha, IDDS: hq2aev4

sídlo: Gorazdova č.p. 1969/24, 120 21 Praha 2

Policie ČR, KŘP hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, IDDS: rkiai5y

sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle

Magistrát HMP - UZR, IDDS: 48ia97h

sídlo: Jungmannova č.p. 35/29, 110 00 Praha 1-Nové Město

ostatní:

MV ČR - správa kabelů, IDDS: 6bnaawp

sídlo: nám. Hrdinů č.p. 1634/3, 140 21 Praha 4-Nusle

AHNM Praha, IDDS: hjyaavk

sídlo: Hradební č.p. 772/12, Praha 1-Staré Město, 110 05 P.O. Box 45